

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Badurskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. 2147, 2260, poz. 2147, 2260 i z 2017r. poz. 624 i 820).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	77/5	0,0198	KR1P/00289047/5	59 jednostka ewid. Podgórze	ul. Badurskiego działka o nieregularnym kształcie	Działka nr 77/5 obr. 59 Podgórze nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014r.) znajduje się w terenach o przeważającej funkcji MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.	86 248,80 zł plus 23 % podatku VAT tj. 19 837,22 zł	435,60 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 165 o pow. 3,5321 ha
							106 086,02 zł Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 6 700,00 zł z tytułu sprzedaży nawierzchni betonowej usytuowanej na przedmiotowej nieruchomości, w związku z faktem, iż nakłady na jej wybudowanie zostały poniesione z własnych środków Uczelni.		

- Cena brutto nieruchomości składającej się z działki nr 77/5 tj. 106 086,02 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 19 837,22 zł, winna być wpłacona przez nabywającego nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i z 2017r. poz. 624 i 820) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprówicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.