

**ZARZĄDZENIE Nr 1860/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 21.07.2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie Alei Pokoju na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 112/7 o pow. 0,0078 ha i działka nr 115/70 o pow. 0,1373 ha objętych księgą wieczystą Nr KR1P/00358999/8, działka nr 131/12 o pow. 0,0289 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00219527/3 i działka nr 131/14 o pow. 0,0362 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00105620/3 położonych w obrębie 17 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 73,24 m<sup>2</sup> oraz pasem o długości 25,70 m na działce nr 112/7, w obszarze o pow. 90,62 m<sup>2</sup> oraz pasem o długości 30,21 m na działce nr 115/70, w obszarze o pow. 62,21 m<sup>2</sup> oraz pasem o długości 13,82 m na działce nr 131/12, w obszarze o pow. 79,12 m<sup>2</sup> oraz pasem o długości 18,40 m na działce nr 131/14 z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 800, a także jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 195 792,63 złote brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa złote 63/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 36 611,63 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 195 792,63 złote brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa złote 63/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg

wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.