

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 1/4	8 – Podgórze	KR1P/005 30025/0	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakwa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. z późn. zm.) działka nr 1/4 znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 17 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW –tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Praskiej  Przedmiotowa część działki zagospodarowana jest garażem blaszanym oznaczonym nr 4	0,0015	garaż blaszany nr 4 (garaż)	2,81 zł /1m2/m-c + 23%VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 42,15 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.