

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejska Kraków w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 172/28	17 Śródmieście	KR1P/00199028/8	Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie wskazano, iż teren znajduje się w granicach sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegorzki – Rejon ulicy Skrzatów” (Uchwała Nr CXIX/1880/14 Rady Ministrów Krakowa z dnia 22 października 2014 r.). W projekcie tego planu działka ta znajduje się w terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności – MWni.1. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.) ww. działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 11 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U – teren usług.	ul. Skrzatów 5	3 m ²	magazyn	1,42 zł/1m2/m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do 21 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.