

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Mosdorfa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017r. poz. 624, 820).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	19/325	0,0015	KR1P/00353016/9	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	Ul. Mosdorfa działka w kształcie prostokąta	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 19/325 znajdują się w jednostce strukturalnej Nr 57 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności. Teren zagrodzony i zagospodarowany łącznie z działką przyległą.	4 861,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 118,07 zł 5 979,27 zł Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia w kwocie 3 179,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywającej	324,08 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr: 19/353 o pow. 0,0243 ha

1. Cena nieruchomości brutto tj. 5 979,27 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 118,07 zł winna być wpłacona przez nabywającą nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017r. poz. 624, 820) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

