

**W y k a z**

Części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 179/6	22 - Śródmieście	KR1P/0005 3754/1	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony – Zachód” zatwierdzonego uchwałą nr C/1532/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 26.03.2014 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 15.04.2014 r., poz. 2257) i znajduje się w terenach zabudowy usługowej i usługowo – mieszkaniowej wielorodzinnej śródmiejskiej o symbolu U/MW.1.	ul. Powstańców  Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę zagospodarowany jest jako wyasfaltowana droga dojazdowa ( oraz w niewielkiej części zieleń) do działki przyległej nr 179/3, obr. 22 – Śródmieście, gdzie znajduje się budynek hydroforni należący do MPWiK S.A.	0,0087  0,0217 <hr/> 0,0304	prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania, bez możliwości zmiany istniejącego sposobu zagospodarowania.	0,09 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi  2,28 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.