ZARZĄDZENIE Nr 1644/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.06.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Spółki Mieszkaniowej Budrem 5 Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Krakowie.

Na podstawie art. 4 pkt 9b[1], art. 11 ust. 1, art. 62, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260, Dz. U. z 2017 r., poz. 624, poz. 820), art. 233, art. 239 § 1ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa oznaczonych jako działki ewidencyjne: nr 569/3 o pow. 0.3881 ha, obręb 5, jednostka ewidencyjna Śródmieście, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00498813/4; nr 569/4 o pow. 0.0061 ha, obręb 5, jednostka ewidencyjna Śródmieście, obj. księgą wieczystą KR1P/00522179/5, pozostających w użytkowaniu wieczystym Spółki Mieszkaniowej Budrem 5 Sp. z o.o. Sp. k., w ten sposób, że ustala się nowy cel tego prawa jako usługowo – mieszkaniowy.

§ 2. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego do zakończenia zabudowy wymienionych w § 1 nieruchomości zgodnie z nowym celem nie później niż do dnia 31 grudnia 2017 r.

§ 3. Dotychczasowa stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego pozostaje bez zmian.

§ 4. Koszt zawarcia umowy notarialnej poniesie w całości Spółka Mieszkaniowa Budrem 5 Sp. z o.o. Sp. k.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.