

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 71/2	30-Podgórze	KR1P/00505528/2	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadowicka - Tischnera” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr CVIII/1457/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 września 2010 r. i zgodnie z tym planem znajduje się w Terenach Zabudowy Usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem U.1.	przy ul. Wadowickiej teren zagospodarowany zadaszonymi dystrybutorami paliw (cztery dwustronne stanowiska) wraz z obsługą komunikacyjną oraz podziemnymi zbiornikami paliwa	0,1077	stacja paliw	4,83 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5.201,91 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00505528/2 wpisana jest nieograniczona w czasie służebność przesyłu po działce nr 71/2 obr. 30-Podgórze polegająca na korzystaniu w obszarze o pow. 107,0 m² pasem o szerokości 2 metrów licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci wodociągowej o parametrach FI 600 oraz jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, będącej załącznikiem graficznym do zarządzenia nr 2755/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.