

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 116/22	64 – Podgórze	KR1P/002 26529/9	Działka nr 116/22, obręb 64 – Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice - Wschód”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/243/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 06.07.2011 r. (z późn. zm.) i położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (25 MN).	przy ul. Stepowej Przedmiotowy teren porośnięty jest wysoką trawą, drzewami owocowymi, ozdobnymi oraz samosiejkami.	0,0618	zieleń przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,39 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.