

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 24/9	31-Podgórze	KR1P/001 94566/6	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Ujście Wilgi” zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. i znajduje się w terenach zieleni publicznej oznaczonych na rysunku symbolem 13ZP z przeznaczeniem podstawowym na zieleń publiczną urządzoną i częściowo urządzoną, oraz ogólnodostępną.	ul. Kapelanka teren zagospodarowany jako ogródek działkowy nr 29 i ogródek działkowy nr 30	0,0290	ogródek działkowy nr 29 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,34 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
						0,0327	ogródek działkowy nr 30 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,34 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 17,49 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. W dziale I „Spis praw związanych z własnością” ww. księgi wieczystej wpisana jest na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działki nr 24/9, nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność przechodu i przejazdu na nieruchomościach składających się z działek nr 25/3 i 25/4, szlakiem drogowym przebiegającym poprzez planowany zjazd na działce nr 25/3 o parametrach zjazdu publicznego z drogi publicznej ul. Kobierzyńskiej, a dalej pasem terenu o szerokości 3,5 m wzdłuż wschodniej granicy działek nr 25/3 i 25/4, do północnej granicy działki nr 24/9
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.