

ZARZĄDZENIE Nr 1612/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.06.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Seweryna Udzieli.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 poz. 730, 935), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 poz. 624, 820), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych położonych w Krakowie, przy ul. Seweryna Udzieli, w obrębie nr 55, jednostka ewidencyjna Podgórze, składających się z działki nr 79/2, o powierzchni 1,1893 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00216175/9 oraz działki nr 80/1 o powierzchni 0,1533 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00473417/7, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o łącznej powierzchni 0,0061 ha, przebiegającym w kierunku południowym od ul. Seweryna Udzieli, pasem terenu wzdłuż wschodniej granicy działki nr 80/1, do północnej granicy działki nr 82/6, w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działki nr 82/4, położonej w obrębie nr 55, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00522858/9.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 9 386, 13 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 1 755,13 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciela nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 9 386,13 zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy trzysta osiemdziesiąt sześć złotych 13/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonych opisanych w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1, na warunkach określonych w piśmie nr GS-06.6847.3.2.2017.WL z dnia 05.04.2017 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działkach III ksiąg wieczystych opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.