

ZARZĄDZENIE Nr 1393/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 05.06.2017 r.

w sprawie ograniczenia obowiązku regulowania czynszu za najem pomieszczeń zlokalizowanych w poziomie piwnicy wchodzących w skład lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Kolorowym 10 w Krakowie, którego najemcą jest Bank Polska Kasa Opieki S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730), art. 662 § 1 i art. 664 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 459) oraz § 38 w związku z § 3 ust. 1 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) zarządza się, co następuje.

§ 1.1 Wyraża się zgodę na ograniczenie obowiązku regulowania czynszu za najem lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym na os. Kolorowym 10 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, będącego przedmiotem umowy najmu zawartej w dniu 04.09.1997 r. (tekst jednolity obowiązujący od dnia 01.06.2000 r., z późn. zm.) z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. poprzez wyłączenie z powyższego obowiązku pomieszczeń usytuowanych w poziomie piwnicy o łącznym metrażu 54,58 m² , wchodzących w skład przedmiotowego lokalu użytkowego.

2. Ograniczenie, o którym mowa w ust. 1 będzie obowiązywać od dnia 10.03.2017 r. do czasu wykonania na zlecenie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie niezbędnych prac mających na celu usunięcie przyczyn zalewania pomieszczeń piwnicznych znajdujących się w przedmiotowym budynku i przywrócenia możliwości prawidłowej eksploatacji rzeczonych pomieszczeń.

§ 2. Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.