

ZARZĄDZENIE Nr 1339/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 31.05.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, położonej w Krakowie przy ulicy Petrażyckiego, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579, poz. 1948, poz. 730, poz. 935), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 101/4 o pow. 0,0261 ha położonej w obrębie 85 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00523356/7, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 0,5 m licząc od osi gazociągów po każdej z ich stron, przy czym pasem o długości 3,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 40 oraz pasem o długości 54,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 160, a także ich utrzymanie, przebudowę, remonty, rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii, a także wykonywanie innych czynności niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę powyższej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności opisanego w ust. 1 jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka 25.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 6 765,00 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć złotych 00/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 265,00 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wynagrodzenia w wysokości 6 765,00 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć złotych 00/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.