

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
od dnia do dnia.....

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 820).

Lp	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu zł	Cena nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	295/18	0,0075	43 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00 205901/8	przy ul. Kobierzyńskiej nieruchomość posiada kształt wielokątu nieforemnego	- nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r., zmienioną uchwałą nr XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r., działka nr 295/18 położona jest w terenach usług publicznych oznaczonych symbolem U. - nieruchomość zabudowana jest częściowo fragmentem budynku, w pozostałej części stanowi teren zielony	752,75 zł	56 456,40 zł + 23% podatku VAT w wysokości 12 984,97 zł Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży nakładów zrealizowanych na przedmiotowej działce tj. części budynku w kwocie 59 445,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady stanowią własność nabywcy.	w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewid. nr 298/10

1. Cena 1 m² gruntu obowiązuje do października 2017 r.
2. Wpłata ceny sprzedaży winna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 820), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.