

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Powojowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	224/2	0,0266	KR1P/00208810/4	39 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	ul. Powojowa działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa działka nr 224 (oznaczenie przed podziałem) znajduje się w jednostce urbanistycznej Nr 59 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na części nieruchomości znajduje się fragment nawierzchni asfaltowej.	Grunt: 20 680,00 zł + podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 4 756,40 zł Brutto: 25 436,40 zł Części składowe działki 224/2: 2 760,00 zł - odstępuje się od pobrania ceny – nakłady poniesione ze środków własnych	77,74 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 222 o pow. 0,2645 ha

1. Cena nieruchomości brutto tj. 25 436,40 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 4 756,40 zł winna być wpłacona przez nabywającą nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

