

ZARZĄDZENIE Nr 1105/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 04.05.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 86/85 obr. 45 j. ewid. Podgórze – położonej przy ul. Marcika.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, z 2017 r. poz. 1948) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), a także art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 459) - zarządza się, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności w formie aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 86/85 o pow. 0,3391 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00367887/6 położonej w Krakowie-Podgórzu obr. 45 przy ul. Marcika, będącej własnością Centrum Jana Pawła II „Nie Lękajcie się”. Zawarcie przedmiotowej umowy następuje w związku z umową z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad przekazania nieruchomości na potrzeby realizacji zadania „Budowa przystanku osobowego Kraków – Sanktuarium na linii nr 94”, zarejestrowanej w Generalnym Rejestrze Umów i Zleceń Skarbnika Miasta Krakowa pod Nr W/VI/157/GK/1/2015 zmienionej aneksem Nr 1 z dnia 11 lutego 2016 r. oraz aneksem Nr 2 z dnia 06.09.2016 r.

2. Wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności o którym mowa w ust. 1 wyraża się zgodę na ustanowienie na działce nr 86/75 obręb 45 Podgórze na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 86/84 obręb 45 Podgórze nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności w zakresie obejmującym wykonanie drogi przeciwpożarowej oraz przeprowadzenia wszelkich mediów w tym m.in. kanalizacji deszczowej w zakresie zgodnym z załącznikiem graficznym nr 1.

3. Wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności o którym mowa w ust. 1 wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 86/85 obręb 45 Podgórze na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 86/84 obręb 45 Podgórze nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności w zakresie obejmującym wykonanie drogi przeciwpożarowej, oraz przeprowadzenia wszelkich mediów w tym m.in. kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, kabla NN, których przebieg jest zgodny z załącznikiem graficznym Nr 1.

4. Koszty notarialnej umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności oraz opłaty sądowej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§2. Środki finansowe na realizację kosztów opłaty sądowej w wysokości 500 zł zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2017; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050 Zadanie Nr GS/A2.1/07/01 „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta”, a koszty umowy notarialnej dodatkowo zostały zabezpieczone umową nr W/II/1/GS/1/2016 z dnia 15.01.2016 r. zmienioną Aneksem nr 3 zarejestrowanym w Generalnym Rejestrze Umów i Zleceń Skarbnika Miasta Krakowa nr W/II/3/GS/1/2017 w dniu 17.01.2017 r.

§3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§5. Traci moc „Zarządzenie Nr 2804/2016 Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie zawarcia umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 86/85 obręb 45 j.ewid. Podgórze – położonej przy ul. Marcika”.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.