

W y k a z

część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrebu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	działka nr 422/4	48 - Podgórze	KR1P/00 213339/6	Działka nr 422/4 obr. 48- Podgórze nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 32 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Storczykowej teren zagospodarowany w części fragmentem garażu murowanego w pozostałym zakresie jako zieleń przydomowa.	0,0002 0,0014	fragment garażu murowanego (garaż) zieleń przydomowa	2,03 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT 0,36 zł/1m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,48 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.

Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.