

ZARZĄDZENIE Nr 1074/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.04.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Obozowej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, Dz.U. z 2017 r. poz. 624), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 213/2 o pow. 0,0106 ha, nr 216/7 o pow. 0,0015 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00360027/1, działki nr 216/9 o pow. 0,0013 ha, nr 216/11 o pow. 0,0921 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00284672/0 oraz działka nr 217/5 o pow. 0,0021 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00056084/4 wszystkie położone w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Podgórze, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 250 mm w obszarze o pow. 106,00 m² pasem o długości 42,20 m na działce nr 213/2, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 250 mm w obszarze o pow. 15,00 m² pasem o długości 8,60 m na działce nr 216/7, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 250 mm w obszarze o pow. 12,05 m² pasem o długości 8,49 m na działce nr 217/5, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 200 mm w obszarze o pow. 162,63 m² pasem o długości 62,96 m na działce nr 216/11 oraz z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 200 mm w obszarze o pow. 8,71 m² pasem o długości 2,51 m na działce nr 216/9, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 87 861,36 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden złotych 36/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 16 429,36 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 87 861,36 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden złotych 36/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia

z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.