

**ZARZĄDZENIE Nr 1056/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 27.04.2017 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej, polegającej na prawie przeprowadzenia mediów przez część wspólną nieruchomości przy ul. Mikołajskiej 8 w Krakowie stanowiącej własność wspólnoty mieszkaniowej z udziałem Gminy Miejskiej Kraków**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446,1579,1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, Dz.U. z 2017 r. poz. 624), art. 199, art. 245 i art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz.459), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na:

- 1) ustanowienie na czas nieoznaczony na części wspólnej nieruchomości utworzonej z działki nr 213/1 obr. 1 jedn. ewid. Śródmieście o powierzchni 0,0221 ha, zabudowanej budynkiem nr 8 położonym przy ul. Mikołajskiej w Krakowie, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00123767/7 odpłatnej służebności gruntowej – polegającej na:
    - a) przeprowadzeniu odcinków sieci gazowniczej, elektroenergetycznej, ciepłowniczej oraz sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w sposób zgodny z przepisami prawa oraz warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez właściwe przedsiębiorstwa tj. Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. w Krakowie, Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie, Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie,
    - b) prawie do przesyłu sieciami wymienionymi w lit. a – gazu, energii, ciepła i wody w ilościach odpowiadających wydanym warunkom technicznym przyłączenia do odpowiednich sieci,
    - c) dostępie osób upoważnionych oraz pracowników odpowiednich przedsiębiorstw wymienionych w lit. a do urządzeń przesyłowych w celu przeprowadzenia inspekcji ich stanu, usunięcia usterek i awarii, a także konserwacji i remontów- na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości utworzonej z działki nr 211/2 obr. 1 jedn. ewid. Śródmieście o powierzchni 0,0447 ha, zabudowanej budynkami nr 4b, 4c, 4d położonymi przy ul. Mikołajskiej w Krakowie, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00414277/2, za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości [wylączenie jawności w zakresie ochrony dóbr osobistych; na podstawie art. 23 oraz art. 24 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny: jawność wyłączył Ryszard Pażucha, Kierownik Referatu, Referat Organizacyjny w Wydziale Mieszkalnictwa UMK].;
- 2) ustalenie pozostałych warunków przeprowadzenia mediów w umowie ustanowienia służebności.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania