

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 194/3	26-Nowa Huta	KR1P/00 208469/8	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kościelniki” zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XCV/1271/10 z 17.03.2010 r., zgodnie z którą znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN23.	ul. Pysocice Teren pod fragmentem domu mieszkalnego, w pozostałej części stanowiący drogę dojazdową/dojście oraz zieleń przydomową.	0,0002 0,0527 0,0026	fragment domu mieszkalnego (mieszkalny) zieleń przydomowa droga dojazdowa/dojście	6,42 zł/m ² /rok +23% VAT 0,26 zł/m ² / rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² / m-c + 23% VAT ----- Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 22,63 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.