

ZARZĄDZENIE Nr 997/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 25.04.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Melchiora Wańkowicza.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 268 o powierzchni 0,0160 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00417166/2 położonej w obrębie 44, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, szlakiem drogowym o powierzchni 0,0042 ha, przebiegającym od ul. Melchiora Wańkowicza pasem terenu o szerokości 5,5 m w kierunku wschodnim do zachodniej granicy działki nr 269/12, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w rejonie ulicy Melchiora Wańkowicza, obręb 44, jednostka ewidencyjna Nowa Huta obejmujących:

- działkę nr 269/24, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00536819/5
- działki nr 269/12, 269/13, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00408676/4

3. Zobowiązuje się właścicieli nieruchomości władających o których mowa w ustępie 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 4 434,00 zł + 23 % podatku VAT w kwocie 1 019,82 zł tj. łącznie brutto 5 453,82 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt trzy złote 82/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00417166/2 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.