

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 52	16-Krowodrza	KR1P/00070351/1	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/234/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 06.07.2011 r. Zgodnie z ustaleniami planu wnioskowany grunt znajduje się w terenach zieleni - parki i zieleńce – ZPp.3.	Al. Waszyngtona część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako ogródek działkowy oraz dojście i obsługa komunikacyjna ogrodu działkowego	0,0515 ha udział wynoszący 1/9 w części tj. 0,0026 ha działki nr 52 udział wynoszący 1/21 w części tj. 0,0295 ha działki nr 52	ogródek działkowy nr 5a (rolniczy do 1000 m ² włącznie) dojście do ogródka działkowego (droga dojazdowa) obsługa komunikacyjna ogrodu działkowego (droga dojazdowa)	0,23 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 16,50 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.