

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wroblela, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	341/2	0,0117	KR1P/00529798/9	106 jednostka ewidencyjna Podgórze	ul. Wroblela działka o nieregularnym kształcie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy” uchwalonym uchwałą nr LXI/859/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.11.2012 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenach zabudowy przemysłowo – usługowej o symbolu 36 PU. Wyrokiem z dnia 11 marca 2015 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie (sygn. akt: II SA/Kr 530/13) stwierdził nieważność w/w uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy”. Orzeczenie nie jest prawomocne. Działka wykorzystywana jako droga dojazdowa.	39 026,90 zł plus 23 % podatku VAT tj. 8 976,18 zł 48 003,08 zł	333,56 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 341/4 i 341/5 o łącznej pow. 0,6143 ha

1. Cena nieruchomości brutto tj. 48 003,08 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 8 976,18 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.

