

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy		
	Nr działki	Nr obrębu	Kw								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	działka nr 263/95	69- Podgórze	KR1P/00 290541/8	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działki nr 263/95 i 300/3 znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Mączyńskiego	0,0080	zielen przydomowa	0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony		
						0,0002	wiata śmietnikowa	1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT			
						0,0034	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT			
						0,0007	podwórze	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT			
	działka nr 300/3	69- Podgórze	KR1P/00 290541/8		Przedmiotowy teren zagospodarowany jest w części wiatą śmietnikową, a także jako dojście i dojazd do posesji, podwórze oraz zielen przydomowa	0,0007	zielen przydomowa	0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT			
						0,0001	wiata śmietnikowa	1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT			
						0,0006	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT			
						0,0007	podwórze	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT			
								----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 27,93 zł + 23% VAT			

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.