

załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wadowickiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65) .

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	312/2	0,0159	KR1P/00233560/0	30 jednostka ewidencyjna Podgórze	ul. Wadowicka  działka o kształcie zbliżonym do prostokąta	Przedmiotowa działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 15 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U – tereny zabudowy usługowej w zasięgu głównego ciągu śródmiejskiego. Działka jest nieużytkowana i niezagospodarowana.	128.029,00 zł +podatek VAT 29.446,67 zł  Razem: 157.475,67 zł	805,21 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 159/3 i 160/3 o łącznej pow. 0,0309 ha

1 Cenę nieruchomości netto 128.029,00 zł + cały podatek VAT w kwocie 29.446,67 zł należy wpłacić nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: PKO BP SA 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2.Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3.Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.

