

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 235/50	47- Podgórze	KR1P/0034 9673/1	Przedmiotowy teren znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” zatwierdzonego Uchwałą Nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lutego 2006 r. i znajduje się w terenach zieleni urządzonej rekreacyjno – sportowej (ZP.1) z podstawowym przeznaczeniem terenu na ogólnodostępną zielen z urządzeniami sportu i rekreacji w tym boiskami do gier, placami zabaw wraz z obiektami zaplecza technicznego oraz pojedynczymi obiektami usług służącymi prawidłowemu ich funkcjonowaniu. W terenie ZP.1, zgodnie z zapisami §30 ust. 4 pkt 4 ustaleń planu obowiązuje <i>zakaz lokalizacji ogródków działkowych</i> . Zgodnie z § 8 ust. 2 ustaleń ww. planu „ <i>Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej</i> ”.	w rejonie ulic Roi i Kotsisa teren zagospodarowany jako ogródków działkowych nr 35 i 36	0,0440	ogródki działkowe nr 35 i 36 (rolniczy do 1000 m ² łącznie)	0,23 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,43 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.