

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 83/5	8-Nowa Huta	KR1P/00 529652/4	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Osiedle”, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Krakowa nr LXX/1007/13 z 27.03.2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MW.15.	ul. Broniewskiego	0,0013  0,0007  0,0002	pod obiektem handlowym (handel)  pod okapem obiektu – bez możliwości zabudowy (handel)  dojście do obiektu	6,02 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  6,02 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  0,39 zł1m/m-c + 23%VAT <hr/> wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 121,18 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.