

Załącznik do zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia .....

**W y k a z (w dniach ..... r)**

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości i przeznaczony do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego za 1 m-c (brutto)	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp .
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. 2.	3/14 3/15	4 Śródmieście	KR1P/00 170490/8.	udział w gruncie 35816/877719 (pow. 92,56 m <sup>2</sup> ) łączna powierzchnia użytkowa lokali 358,16 m <sup>2</sup>	ul. Dobrego Pasterza 118c  lokal LU2 – 116,95 m <sup>2</sup> i LU8 – 241,21 m <sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym	zlecenie organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 sprawowanej w formie żłobka  Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4.12. 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Gen. Bora-Komorowskiego - Rejon Koncentracji Usług".	2016-2018	0,15 zł/1m <sup>2</sup> /1 m-c + 23% VAT za powierzchnię gruntu 92,56 m <sup>2</sup>  1,50 zł/1m <sup>2</sup> /1 m-c + 23% VAT za lokale o pow. użytkowej 358,16 m <sup>2</sup>  ----- miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 551,12 zł + 23% VAT	BONA FIDES Agata Madej, ul. Marii Grzegorzewskiej 33B, 30-394, Kraków	BC

**Uwagi:**

1. Stawka czynszu dzierżawy nie ulega waloryzacji przez czas trwania umowy (w latach 2016-2018)
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.