

## Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Warownej przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777).

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Obręb                        | Księga Wieczysta | Położenie nieruchomości i opis                          | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania   | Cena netto nieruchomości w zł   | Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży   |
|-----|------------|-----------|------------------------------|------------------|---|---|---|---|---|
| 1   | 2          | 3         | 4                            | 5                | 6   | 7   | 8   | 9                                       | 10  |
| 1.  | 196/29     | 0,0002    | 69<br>jedm.ewid.<br>Podgórze | KR1P/00182092/5  | ul. Warowna<br><br>działka<br>o kształcie<br>prostokąta | Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 196/29 znajduje się w jednostce urbanistycznej Nr 34 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.<br>Teren niezabudowany, zagrodzony i zagospodarowany łącznie z działką przyległą, stanowi zieleń przydomową oraz dojście do budynku. | 685,20 zł<br>+ podatek VAT w kwocie 157,60 zł<br><br>Razem: 842,80 zł | 342,60 zł                               | Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr: 208 o pow. 0,0114 ha |

1. Cena netto nieruchomości, tj. 685,20 zł + podatek VAT w kwocie 157,60 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.