

**WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „UGOREK - FIOŁKOWA”**

**ZŁOŻONYCH W WYNIKU PUBLIKACJI OGŁOSZENIA I OBWIESZCZENIA O PODJĘCIU UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU**

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu opublikowano w Gazecie Wyborczej w dniu 14 listopada 2014 r.  
Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu w dniu 14 listopada 2014 r.  
Termin składania wniosków do planu, określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu upłynął z dniem 8 grudnia 2014 r.  
W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym zestawieniu.

| Lp. | DATA<br>WNIESIENIA<br>WNIOSKU | IMIĘ I<br>NAZWISKO<br>lub NAZWA<br>JEDNOSTKI<br>ORGANIZACYJNEJ<br>(w dokumentacji<br>planistycznej) | TREŚĆ WNIOSKU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | OZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ<br>DOTYCZY WNIOSEK<br>(numery działek<br>lub inne określenie<br>terenu objętego wnioskiem) |                  | PRZEZNA-<br>CZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI W<br>PROJEKCIE<br>PLANU      | ROZSTRZYGNIĘCIE<br>PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA<br>W SPRAWIE ROZPATRZENIA<br>WNISKÓW DO PLANU |                            | UWAGI<br>(informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku –<br>w zakresie wniosków nieuwzględnionych, uwzględnionych<br>częściowo )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                               |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | DZIAŁKA<br>(nr.)                                                                                                               | OBRĘB            |                                                                  | WNIOSEK<br>UWZGLĘDNIONY                                                                    | WNIOSEK<br>NIEUWZGLĘDNIONY |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1   | 2                             | 3                                                                                                   | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5                                                                                                                              | 6                | 7                                                                | 8                                                                                          | 9                          | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.  | 8.12.2014                     | [...]*                                                                                              | 1. Zachowanie oraz nasadzenie zieleni pomiędzy ul. Meissnera a blokiem przy ul. Ugorek 16 oraz przedłużenie jej w stronę garażu znajdującego się przy ul. Fiołkowej 21, w celu odizolowania terenów mieszkalnych od coraz ruchliwszej ul. Meissnera.<br><br>2. Rozlokowanie ekranów akustycznych pomiędzy ul. Meissnera a zabudową mieszkalną przy ul. Ugorek 16.<br><br>3. Usytuowanie ewentualnej nowej linii tramwajowej wzdłuż ul. Meissnera – w jej środkowej części lub od strony zachodniej (boiska US „Wieczysta”).         | ul. Ugorek 16 kl. IV                                                                                                           | 4<br>Śródmieście | <b>ZP.7</b><br><br><br><br><br><br><br><b>KDZT.2</b>             | Ad. 1<br>uwzględniony                                                                      | Ad.2<br>nieuwzględniony    | Ad.2 Wniosek nie został uwzględniony ponieważ rozlokowanie ekranów akustycznych nie stanowi tzw. materii planistycznej i nie podlega rozstrzygnięciom projektu planu. Natomiast projekt planu przewiduje przeznaczenie terenów dróg publicznych, w tym ul. Meissnera pod budowlę drogową, wraz z przynależnymi odpowiednio, drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami i instalacjami, służącymi do prowadzenia i obsługi ruchu drogowego oraz dla potrzeb zarządzania drogą, co oznacza iż ekrany akustyczne mogą zostać rozlokowane.                                                                                                        |
| 2.  | 8.12.2014                     | [...]*                                                                                              | 1. Wpisanie do planu zakazu zabudowy kubaturowej na osiedlu Ugorek, tj na obszarze zawartym pomiędzy ul. Ułanów, Fiołkowa, Meissnera i Ugorek – m.in. dz. 748/1, 748/2, 748/3, 748/5, 748/8, 748/9, 748/10, 748/11.<br><br>2. Wpisanie do ww. planu zakazu otwarcia ul. Fiołkowej poprzez połączenie jej z ul. Meissnera.<br><br>3. Wpisanie do ww. planu w części dotyczącej zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, obowiązku budowy ekranów akustycznych z piętrowo sadzonej zieleni w ciągu ul. Meissnera. | 748/1,<br>748/2,<br>748/3,<br>748/5,<br>748/8,<br>748/9,<br>748/10,<br>748/11                                                  | 4<br>Śródmieście | <b>KU.10,<br/>MW.11-<br/>MW.16<br/>Uo.3,<br/>ZP.7 –<br/>ZP.9</b> | Ad.1<br>uwzględniony                                                                       | Ad.2<br>uwzględniony       | Ad.1 Wniosek uwzględniony w zakresie wymienionych nieruchomości.<br><br>Ad.3 Wniosek nie został uwzględniony, ponieważ rozlokowanie ekranów akustycznych, oraz określenie ich rodzaju, nie stanowi tzw. materii planistycznej i nie podlega rozstrzygnięciom projektu planu. Natomiast projekt planu przewiduje przeznaczenie terenów dróg publicznych, w tym ul. Meissnera pod budowlę drogową, wraz z przynależnymi odpowiednio, drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami i instalacjami, służącymi do prowadzenia i obsługi ruchu drogowego oraz dla potrzeb zarządzania drogą, co oznacza iż ekrany akustyczne mogą zostać rozlokowane. |

| 1  | 2         | 3      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5                                                                                                                | 6                | 7                                           | 8                                 | 9                                                                                                                               | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|-----------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | 8.12.2014 | [...]* | Umieszczenie w treści planu, zasad ochrony 3-poziomowego garażu przy ul. Fiolkowej 21.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 748/11                                                                                                           | 4<br>Śródmieście | <b>KU.10</b>                                | uwzględniony                      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4. | 8.12.2014 | [...]* | <p>1. Ustanowienie na wnioskowanym obszarze przeważającej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji handlowo usługowej w budynkach mieszkalnych oraz dopuszczeniem funkcji usługowej w zakresie zamieszkania zbiorowego (hotele, pensjonaty) do 100% danej Inwestycji w pasie o szer. do 120m zaczynającym się od zewnętrznej południowej krawędzi jezdni ul. Pilotów, a także do 30% poza przedmiotowym pasem.</p> <p>2. Wysokość zabudowy do 30m.</p> <p>3. Powierzchnia biologicznie czynna min. 25%.</p> <p>4. Wskaźnik miejsc postojowych min. 0,9 m.p./1 mieszkanie.</p> <p>5. Dopuszczenie w planie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim.</p> | 41/5,<br>41/6,<br>42/1,<br>42/4,<br>42/6,<br>42/7                                                                | 4<br>Śródmieście | <b>MW.27<br/>MN/MW.1</b>                    | Ad.1<br>uwzględniony<br>częściowo | <p>Ad.2<br/>nieuwzględniony</p> <p>Ad.3<br/>nieuwzględniony</p> <p>Ad.4<br/>nieuwzględniony</p> <p>Ad.5<br/>nieuwzględniony</p> | <p>Ad.1 Wniosek nie został uwzględniony w zakresie ustaleń dotyczących funkcji uzupełniającej (funkcji usługowej) ponieważ w świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje iż udział zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) wynosi do 30%,(...). Stąd ustalono w projekcie planu możliwość lokalizacji funkcji usługowej na dwóch pierwszych kondygnacjach budynków mieszkalnych w Terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.27 i w parterach budynków w Terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej MN/MW.1 .</p> <p>Ad.2. Wniosek nieuwzględniony, gdyż ze względu na konieczność zachowania ładu przestrzennego, oraz ze względu na istniejącą zabudowę sąsiednią, ustalenia projektu planu dla Terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej MN/MW.1 (działki nr 42/1, 42/4 obr. 4 Śródmieście) wyznaczają wysokość zabudowy na poziomie do 13 m, a dla Terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.27 (działki nr 41/5, 41/6, 42/6, 42/7 obr. 4 Śródmieście) na poziomie do 25 m.</p> <p>Ad 3. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje iż powierzchnia biologicznie czynna dla zabudowy mieszkaniowej wynosi min.50 %.</p> <p>Ad.4 Wskaźnik miejsc postojowych wg Programu Obsługi Parkingowej Dla Miasta Krakowa przyjętego Uchwałą Nr LIII/723/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2012 r. (obszar poza ograniczeniami) wynosi dla zabudowy wielorodzinnej: 1,2 miejsca na 1 mieszkanie.</p> <p>Ad.5 Wg Studium obszar planu leży poza wyznaczoną strefą, w której można stosować parametry jak dla strefy śródmiejskiej.</p> |
| 5. | 8.12.2014 | [...]* | 1. Ustanowienie na wnioskowanym obszarze podstawowego przeznaczeniu pod funkcję usługową (biura, handel)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 36/3,<br>36/4,<br>37/6,<br>37/7,<br>37/8,<br>38/1,<br>38/5,<br>38/6,<br>38/7,<br>39/4,<br>40/1,<br>40/3,<br>40/4 | 4<br>Śródmieście | <b>U.12,<br/>MW.26<br/>KDZT.2<br/>ZP.14</b> | Ad.1<br>uwzględniony<br>częściowo |                                                                                                                                 | Ad.1. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Dla wskazanych we wniosku działek - Studium wyznacza przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW). Ponadto, w Studium, wg definicji, ustalono dla kategorii MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - funkcję podstawową - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wysokiej intensywności realizowana jako budynki mieszkaniowe wielorodzinne (m.in. kamienice w zwartej zabudowie o charakterze śródmiejskim, zabudowa osiedli mieszkaniowych, budynki wielorodzinne realizowane jako uzupełnienie tkanki miejskiej) wraz z niezbędnymi towarzyszącymi obiektami budowlanymi (m.in. parkingi, garaże) oraz z zielenią towarzyszącą zabudowie, zieleń                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| 1  | 2         | 3      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5                                                                                                        | 6                | 7                                                                                | 8                                 | 9                                                                                               | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |           |        | <p>2. W przypadku ustalenia przeznaczenia o przeważającej funkcji mieszkaniowej wnioskuję o dopuszczenie funkcji usługowej do 100% Inwestycji znajdującej się w pasie o szerokości do 70m zaczynającym się od zewnętrznej południowej krawędzi jezdni ul. Pilotów i od północnej krawędzi jezdni ul. Meissnera.</p> <p>3. Wysokość zabudowy do 55m.</p> <p>4. Wskaźnik miejsc postojowych. min. 10m.p./1000m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.</p> <p>5. Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min 10%.</p> |                                                                                                          |                  |                                                                                  | Ad.2<br>uwzględniony<br>częściowo | <p>Ad.3<br/>nieuwzględniony</p> <p>Ad.4<br/>nieuwzględniony</p> <p>Ad.5<br/>nieuwzględniony</p> | <p>urządzona i nieurządzona) oraz funkcję dopuszczalną - usługi inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury społecznej, pozostałe usługi inwestycji celu publicznego, usługi kultury, nauki, oświaty i wychowania, usługi sportu i rekreacji, usługi handlu detalicznego, usługi pozostałe, zieleni urządzona i nieurządzona m. in. w formie parków, skwerów, zieleńców, parków rzecznych, lasów, zieleni izolacyjnej.</p> <p>Dokument Studium ustala udział zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) do 30%, a dla działek lub ich części położonych w pasie o szerokości 50m wzdłuż ul. Pilotów do 100%.</p> <p>W związku z powyższym wniosek o przeznaczenie działek pod funkcję usługową został uwzględniony dla części wymienionych nieruchomości i nie został uwzględniony dla działek: 36/4, 37/6, 39/4, 40/4 oraz częściowo dla działek: 37/7, 37/8, 38/5, 40/3, przy czym działka nr 39/4 została w projekcie planu przeznaczona pod tereny zieleni urządzonej (funkcja dopuszczalna wg Studium).</p> <p>Ad.2 Mając na uwadze zgodność ze Studium wyznaczono teren przeznaczony pod usługi dla działek lub ich części położonych w pasie o szerokości 50m wzdłuż ul. Pilotów. W związku z tym wniosek nie został uwzględniony dla działek: 36/4, 37/6, 39/4, 40/4 oraz częściowo dla działek: 37/7, 37/8, 38/5, 40/3.</p> <p>Ad.3 W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje wysokość zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW do 16 m.</p> <p>Ad. 4 Wskaźniki miejsc parkingowych zostały ustalone wg Programu Obsługi Parkingowej Dla Miasta Krakowa przyjętego Uchwałą Nr LIII/723/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2012 r. (obszar poza ograniczeniami). Ww. Program nie posługuje się kryterium powierzchni użytkowej dla różnych rodzajów obiektów, dla których ustala się przedmiotowe wskaźniki.</p> <p>Ad.5 W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje iż powierzchnia biologicznie czynna dla zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW wynosi min. 30%</p> |
| 6. | 8.12.2014 | [...]* | Podtrzymanie w sporządzanym mpzp przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 37/7,<br>37/8,<br>38/1,<br>38/5,(część)<br>38/6,<br>38/7,<br>40/1,<br>40/3,<br>40/4część,<br>667/23część | 4<br>Śródmieście | <b>ZP.14,</b><br><b>MW.26,</b><br><b>U.12,</b><br><b>KDZT.2,</b><br><b>KDZ.1</b> | uwzględniony<br>częściowo         |                                                                                                 | W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Dla wskazanych we wniosku działek Studium wyznacza przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) oraz że: udział zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) do 30%, a dla działek lub ich części położonych w pasie o szerokości 50m wzdłuż ul. Pilotów do 100%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| 1   | 2         | 3      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5                                                                                      | 6                | 7                                                                     | 8                                                | 9                            | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|-----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 667/1część<br>37/1,<br>37/2,<br>36/1,<br>36/3,<br>36/4,<br>36/5                        |                  |                                                                       |                                                  |                              | W związku z powyższym dla działek: 37/8, 38/1, 38/6, 38/7, 40/1, 37/2, 36/3 w całości oraz 37/7, 38/5, 40/3, 36/4 w części wniosek nie został uwzględniony, gdyż wymienione działki zostały przeznaczone pod zabudowę usługową (Teren zabudowy usługowej U.12).<br>Wniosek nie został uwzględniony także dla części działek 667/23, 667/1, 37/1, 36/1 i 36/5, gdyż położone są w terenach komunikacji przy czym część działki nr 36/5 jest położona w wyznaczonym terenie zieleni (ZP.14), co jest zgodne z dokumentem Studium, gdyż Studium ustala dla kategorii MW - terenów zabudowy mieszkaniowej funkcję dopuszczalną, między innymi: zieleń urządzona i nieurzządzona.                                                                        |
| 7.  | 8.12.2014 | [...]* | Określenie w mpzp zasad przebudowy zbiegu ulic Akacjowej, Ułanów i Pilotów i utworzenie w tym miejscu ronda oraz wprowadzenie ruchu okrężnego.                                                                                                                                                                                                                                                             | Skrzyżowa<br>nie ul.<br>Akacjowej,<br>Ułanów<br>i Pilotów.                             | 4<br>Śródmieście | <b>Częściowo<br/>poza<br/>granicami<br/>planu<br/>KDZ.1<br/>KDD.9</b> |                                                  | niewuwzględniony             | Skrzyżowanie ulic Akacjowej, Pilotów i Ułanów znajduje się poza granicami obszaru objętego planem.<br>W tej części terenu ulic Pilotów i Akacjowej, która znajduje się w obszarze objętym planem nie przewiduje się poszerzenia terenu komunikacji w liniach rozgraniczających, jednakże nie ogranicza się tym samym możliwości przebudowy ulic. Organizacja ruchu nie stanowi tzw. materii planistycznej i nie podlega rozstrzygnięciom projektu planu.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.  | 8.12.2014 | [...]* | 1) Zakwalifikowanie działki nr 64 obr. 4 do zabudowy jednorodzinnej.<br>2) Dopuszczenie zabudowy do 12 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 64,                                                                                    | 4<br>Śródmieście | <b>MW.29</b>                                                          |                                                  | Ad. 1, 2<br>niewuwzględniony | Ad. 1, 2 W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Dla wskazanej we wniosku działki Studium wyznacza przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) z maksymalną wysokością 36m.<br>Mając powyższe na uwadze oraz ze względu na istniejącą zabudowę sąsiednią, ustalenia projektu planu dla przedmiotowej działki wyznaczają teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (o parametrach niskiej intensywności) i wysokość zabudowy na poziomie do 16 m.                                                                                                                |
| 9.  | 8.12.2014 | [...]* | 1) Objęcie obszaru pomiędzy ul. Pilotów, Pszona, terenem o przeznaczeniu dla zabudowy jednorodzinnej lub wielorodzinnej o niskiej intensywności.<br>2) Dopuszczenie zabudowy wielorodzinnej o niskiej intensywności do 12m oraz stosowny wybór pow. biologicznie czynnej.                                                                                                                                  | 58,<br>59,<br>60,<br>61,<br>62,<br>63,<br>64,<br>65,<br>66,<br>67,<br>68,<br>69,<br>70 | 4<br>Śródmieście | <b>MN/MW.3,<br/>MW/MW.4<br/>MW.29</b>                                 | Ad.1<br>uwzględniony                             | Ad. 2<br>niewuwzględniony    | Ad.2 W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Dla wskazanych we wniosku nieruchomości, Studium wskazuje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW) z maksymalną wysokością do 36m. W związku z powyższym oraz ze względu na konieczność zachowania ładu przestrzennego, ale też mając na uwadze gabaryty istniejącej zabudowy ustalono przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną lub wielorodzinną MN/ MW o maksymalnej wysokości zabudowy do 13 m oraz zabudowę wielorodzinną MW (działki nr 64, 65 obr. 4 Śródmieście) o maksymalnej wysokości zabudowy do 16 m. |
| 10. | 8.12.2014 | [...]* | 1) Ustalenie w mpzp wysokości zgodnej z rzeczywistą wysokością budynku mieszkalnego przy ul. Pilotów 81 - położonego na przedmiotowych działkach. Wysokość wybudowanego budynku wynosi 21,68 m.<br>2) Określenie pozostałych parametrów zgodnie z warunkami zabudowy określonymi dla ww. inwestycji (decyzja PMK AU-2/6730-2/2961/2013 z dnia 29 listopada 2013 r.), w celu zalegalizowania (pozwolenie na | 46,<br>47,<br>48,<br>52,<br>53,<br>56/2                                                | 4<br>Śródmieście | <b>MW.28</b>                                                          | Ad.1<br>uwzględniony<br><br>Ad.2<br>uwzględniony |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| 1   | 2         | 3      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5                                                                                                                | 6                | 7                                  | 8                                  | 9                                                                                                                                                                                                                    | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |           |        | użytkowanie) budynku wielorodzinnego na przedmiotowych działkach<br><br>3) Niedogęszczanie zabudowy wokół wybudowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pilotów 81.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                  |                  |                                    | Ad.3<br>uwzględniony               |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 11. | 8.12.2014 | [...]* | 1) Ustanowienie na obszarze przedmiotowej nieruchomości terenu o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem funkcji handlowo - usługowej w budynkach mieszkalnych oraz dopuszczeniem funkcji usługowej w zakresie zamieszkania zbiorowego (hotele, pensjonaty) do 100% danej inwestycji w pasie o szer. do 120m zaczynającym się od zewnętrznej południowej krawędzi jezdni ul. Pilotów.<br><br>2) Wysokość zabudowy do 30m.<br><br>3) Współczynnik pow. biologicznie czynnej: min. 25%.<br><br>4) Wskaźnik miejsc postojowych: min. 0,9 m.p./1mieszkanie.<br><br>5) Dopuszczenie w planie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim. | 41/5,<br>41/6,<br>42/1,<br>42/4,<br>42/6,<br>42/7                                                                | 4<br>Śródmieście | <b>MW.27,<br/>MN/MW.1</b>          | Ad. 1<br>uwzględniony<br>częściowo | Ad.2<br>nieuwzględniony<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>Ad.3<br>nieuwzględniony<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>Ad.4<br>nieuwzględniony<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>Ad.5<br>nieuwzględniony | Ad.1 Wniosek nie został uwzględniony w zakresie ustaleń dotyczących funkcji uzupełniającej (funkcji usługowej) ponieważ w świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje iż udział zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) wynosi do 30%,(...). Stąd ustalono w projekcie planu możliwość lokalizacji funkcji usługowej na dwóch pierwszych kondygnacjach budynków mieszkalnych w Terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.27 i w parterach budynków w Terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej MN/MW.1 .<br><br>Ad.2. Wniosek nieuwzględniony, gdyż ze względu na konieczność zachowania ładu przestrzennego, oraz ze względu na istniejącą zabudowę sąsiednią, ustalenia projektu planu dla Terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej MN/MW.1 (działki nr 42/1, 42/4 obr. 4 Śródmieście) wyznaczają wysokość zabudowy na poziomie do 13 m, a dla Terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.27 (działki nr 41/5, 41/6, 42/6, 42/7 obr. 4 Śródmieście) na poziomie do 25 m.<br><br>Ad 3. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje iż powierzchnia biologicznie czynna dla zabudowy mieszkaniowej wynosi min.50 %.<br><br>Ad.4 Wskaźnik miejsc postojowych wg Programu Obsługi Parkingowej Dla Miasta Krakowa przyjętego Uchwałą Nr LIII/723/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2012 r. (obszar poza ograniczeniami) wynosi dla zabudowy wielorodzinnej: 1,2 miejsca na 1 mieszkanie.<br><br>Ad.5 Wg Studium obszar planu leży poza wyznaczoną strefą, w której można stosować parametry jak dla strefy śródmiejskiej. |
| 12. | 8.12.2014 | [...]* | 1) Ustalenie przeznaczenia terenu pod funkcję usługową,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 36/3,<br>36/4,<br>37/6,<br>37/7,<br>37/8,<br>38/1,<br>38/5,<br>38/6,<br>38/7,<br>39/4,<br>40/1,<br>40/3,<br>40/4 | 4<br>Śródmieście | <b>U.12,<br/>MW.26,<br/>KDZT.2</b> | Ad.1<br>uwzględniony<br>częściowo  |                                                                                                                                                                                                                      | Ad.1. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Dla wskazanych we wniosku działek - Studium wyznacza przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW). Ponadto, w Studium, wg definicji, ustalono dla kategorii MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - funkcję podstawową - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wysokiej intensywności realizowana jako budynki mieszkaniowe wielorodzinne (m.in. kamienice w zwartej zabudowie o charakterze śródmiejskim, zabudowa osiedli mieszkaniowych, budynki wielorodzinne realizowane jako uzupełnienie tkanki miejskiej) wraz z niezbędnymi towarzyszącymi obiektami budowlanymi (m.in. parkingi, garaże) oraz z zielenią towarzyszącą zabudowie, zieleni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

| 1   | 2         | 3      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5                 | 6                | 7                    | 8                                  | 9                                                                                               | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|-----------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |           |        | <p>2) w przypadku ustalenia przeznaczenia pod funkcję mieszkaniową – wnoszą o dopuszczenie funkcji usługowej do 100% inwestycji znajdującej się w pasie o szer. 70m. zaczynającym się od zew. południowej krawędzi ul. Pilotów i od północno-wschodniej krawędzi ul. Meissnera.</p> <p>3) Wysokość zabudowy do 55m.</p> <p>4) Wskaźnik miejsc postojowych: min. 10 m.p./ 1000m<sup>2</sup> pow. użytkowej.</p> <p>5) Współczynnik biologicznie czynny min. 10%.</p>                              |                   |                  |                      | Ad. 2<br>uwzględniony<br>częściowo | <p>Ad.3<br/>nieuwzględniony</p> <p>Ad.4<br/>nieuwzględniony</p> <p>Ad.5<br/>nieuwzględniony</p> | <p>urządzona i nieurządzona) oraz funkcję dopuszczalną - usługi inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury społecznej, pozostałe usługi inwestycji celu publicznego, usługi kultury, nauki, oświaty i wychowania, usługi sportu i rekreacji, usługi handlu detalicznego, usługi pozostałe, zieleni urządzona i nieurządzona m. in. w formie parków, skwerów, zieleńców, parków rzecznych, lasów, zieleni izolacyjnej.</p> <p>Dokument Studium ustala udział zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) do 30%, a dla działek lub ich części położonych w pasie o w pasie o szerokości 50m wzdłuż ul. Pilotów do 100%.</p> <p>W związku z powyższym wniosek o przeznaczenie działek pod funkcję usługową został uwzględniony dla części wymienionych nieruchomości i nie został uwzględniony dla działek: 36/4, 37/6, 39/4, 40/4 oraz częściowo dla działek: 37/7, 37/8, 38/5, 40/3, przy czym działka nr 39/4 została w projekcie planu przeznaczona pod tereny zieleni urządzonej (funkcja dopuszczalna wg Studium).</p> <p>Ad.2 Mając na uwadze zgodność ze Studium wyznaczono teren przeznaczony pod usługi dla działek lub ich części położonych w pasie o szerokości 50m wzdłuż ul. Pilotów. W związku z tym wniosek nie został uwzględniony dla działek: 36/4, 37/6, 39/4, 40/4 oraz częściowo dla działek: 37/7, 37/8, 38/5, 40/3.</p> <p>Ad.3 W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje wysokość zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW do 16 m.</p> <p>Ad. 4 Wskaźniki miejsc parkingowych zostały ustalone wg Programu Obsługi Parkingowej Dla Miasta Krakowa przyjętego Uchwałą Nr LIII/723/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2012 r. (obszar poza ograniczeniami). Ww. Program nie posługuje się kryterium powierzchni użytkowej dla różnych rodzajów obiektów, dla których ustala się przedmiotowe wskaźniki.</p> <p>Ad.5 W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje iż powierzchnia biologicznie czynna dla zabudowy usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW wynosi min. 30%</p> |
| 13. | 8.12.2014 | [...]* | <p>1) Objęcie wnętrza blokowego pomiędzy budynkami: Włodkowica 5, Włodkowica 7, Ugorek 1 i Ulanów38A stanowiącego znaczną część działki geodezyjnej nr 202/68 i będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, takim ustaleniem planistycznym, które uniemożliwi realizację jakichkolwiek inwestycji kubaturowych, natomiast utrwali funkcję zieleni osiedlowej ogólnodostępnej z zakazem realizacji ogrodzeń włącznie.</p> <p>2) Objęcie działki nr 202/31 stanowiącej własność Gminy miejskiej</p> | 202/68,<br>202/31 | 4<br>Śródmieście | <b>U.1,<br/>ZP.5</b> | Ad.1<br>uwzględniony               | Ad.2                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| 1 | 2 | 3 | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5 | 6 | 7 | 8                                                                                           | 9 | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   |   | <p>Kraków i zabudowanej pawilonem handlowym „Hermes”, ustaleniem planistycznym utrwalającym dotychczasowe zagospodarowanie tej działki tak w zakresie jak i formy architektonicznej, przede wszystkim zaś w zakresie wysokości obiektu i intensywności zabudowy.</p> <p>3) Stworzenie poprzez zapisy planistyczne zakazu zabudowy obiektami wolnostojącymi o charakterze handlowym i/lub usługowym, w szczególności obiektami tymczasowymi.</p> <p>4) Ustalenie wskaźników ilości miejsc parkingowych na takim poziomie, aby wszelkie nowe inwestycje, jak również obiekty istniejące a podlegające przebudowie lub zmianie sposobu użytkowania, zapewniały w sposób realny w 100% obsługę parkingową na terenie własnym inwestora. W przypadku zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wskaźnik ten powinien wynosić nie mniej niż 1,5 m.p./ 1 mieszkanie, w przypadku zabudowy usługowej 1 mp/ na każde rozpoczęte 20m<sup>2</sup> usługowej powierzchni użytkowej.</p> |   |   |   | <p>uwzględniony</p> <p>Ad.3<br/>uwzględniony</p> <p>Ad.4<br/>uwzględniony<br/>częściowo</p> |   | <p>Ad.4 Wniosek nie uwzględniony w zakresie wysokości wskaźnika wymaganych miejsc parkingowych. W projekcie planu ustalono wskaźniki miejsc parkingowych dla nowej zabudowy lub rozbudowy i nadbudowy w wyniku której zwiększa się powierzchnia całkowita obiektu - wg Programu Obsługi Parkingowej dla Miasta Krakowa przyjętego Uchwałą Nr LIII/723/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2012 r. (obszar poza ograniczeniami) tj. dla zabudowy wielorodzinnej - 1,2 miejsca na 1 mieszkanie. W przypadku zamiaru wykonywania robót budowlanych w istniejących budynkach polegających na przebudowie, remoncie i nadbudowie w związku ze zmianą sposobu użytkowania poddasza lub lokalu nie ustala się wymogu zapewnienia miejsc parkingowych. Wskazane roboty budowlane nie powodują zwiększenia powierzchni całkowitej budynku, zatem w projekcie planu zrezygnowano z określania dla nich wskaźników parkingowych.</p> |

\* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 z późn. zm.); jawność wyłączył Stanisław Prochwicz, inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.

*Załączniki:*

- *Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie (znajduje się w dokumentacji planistycznej).*

*Wyjaśnienia uzupełniające:*

- Ileć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:*
  - *Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego w dniu sporządzenia planu.*
  - *planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek Fiołkowa”,*
  - *ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm).*
- Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pochodzą z edycji projektu planu przygotowanego do skierowania do opiniowania i uzgodnień zgodnie z art. 17 ust 6 ustawy. Te ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy. Rozpatrzenie wniosków nie jest rozstrzygnięciem ostatecznym, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o ostatecznych rozstrzygnięciach w planie.*
- Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.*