

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 oraz 1579) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego oraz wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki nr 205/34 oraz część działki nr 205/36	21 - Podgórze	KR1P/004 31759/0	10 m <sup>2</sup>  16 m <sup>2</sup>	ul. Strażacka  na części działki posadowiony jest obiekt pełniący funkcję składziku oraz obiekt gospodarczy - komórka	skład  obiekt gospodarczy (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu)  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Rybitwy Północ” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 18 października 2011 r., Nr 489, poz. 4731) działka nr 205/34 zlokalizowana jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem MN17, natomiast działka nr 205/36 zlokalizowana jest w terenach zieleni nieurządzonej oznaczonych symbolem Z8	3 lata	1,04 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  6,42 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 18,96 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca

