

## Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej (dz. nr 117/60), położonej przy ul. Sapiehy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579 ).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 2.	117/60	0,0016 ha	2 jedn. ewid. Nowa Huta	KR1P /00343216/8	ul. Sapiehy  działka o kształcie prostokąta	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 117/54 (po podziale nr 117/60) znajduje się w jednostce strukturalnej Nr 38 w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MNW. Teren zagrodzony i zabudowany ogrodzeniem oraz podjazdem do domu.	<b>Grunt:</b> <b>5 286,00 zł</b> , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 215,78zł brutto 6 501,78 zł  <b>Zabudowa:</b> Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia oraz podjazdu do budynku, położonych na działce nr 117/60 w kwocie 2 272,00 zł – nakłady zrealizowane ze środków własnych nabywających.	330,38zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich składających się z działek nr 117/42 i 116/24 o łącznej pow. 0,0288 ha

1. Cena nieruchomości w kwocie 6 501,78 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 215,78 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579 ) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.