

ZARZĄDZENIE Nr 3229/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 30.11.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Krakowie umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Myśliwskiej 64 pozostającej w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 i 1579), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Krakowie umów najmu pomieszczeń i powierzchni w budynku stanowiącym siedzibę placówki położonym przy ul. Myśliwskiej 64, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 21/14 o pow. 1,5254 ha obręb 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00192020/3, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, na czas oznaczony od dnia 1.01.2017 r. do dnia 30.06.2017 r., z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Sylwia Bachłaj (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia rekreacyjno-sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 2) Konrad Grabowski Sklepik Szkolny (wydzielona część korytarza o pow. 8 m² z przeznaczeniem na sklepik szkolny);
- 3) Szkoła Języków Obcych „Prymus-Linguist” (lokal o pow. 101 m² z przeznaczeniem na zajęcia językowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 4) LOBO Sp. z o.o. (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 5) Piotr Markiewicz (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 6) Łukasz Ciećko (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia rekreacyjno-sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 7) Niepubliczna Pozaszkolna Specjalistyczna Placówka Oświatowo-Wychowawcza Edukacja Artystyczna Dzieci (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia baletowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 8) SENGA S.C. (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 9) Mariusz Wójcik (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 10) English4everyone Tomasz Krzeziński (sala lekcyjna o pow. 53 m² z przeznaczeniem na zajęcia językowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 11) Hubert Popiołek (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na zajęcia szachowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 12) EduArt Edukacja Aktywność Rozwój Monika Malik (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia taneczne, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 13) Katarzyna Kusia (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia rekreacyjno-sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 14) FHU BANZAI Przemysław Sikora (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);

- 15) Stowarzyszenie Akademia Sportu (sala gimnastyczna o pow. 546 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 16) Mateusz Grymek (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów „Sztuka Współczesna Plus”, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 17) Mateusz Chudzik Happy Robot (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na warsztaty z robotyki, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 18) Krakowska Akademia TAEKWONDO (sale korekcyjne o pow. 87 m² i 89 m², z przeznaczeniem na treningi sztuki walki, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 19) Rafał Krzak (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi).

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 umów najmu sali lekcyjnej o pow. 56 m² i jadalni o pow. 160 m² w budynku stanowiącym siedzibę placówki położonym przy ul. Myśliwskiej 64, na nieruchomości szczegółowo opisanej w ust. 1, na czas oznaczony tj. od dnia 1.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r., z przeznaczeniem na zebrania niżej wymienionych wspólnot mieszkaniowych:

- 1) Spółdzielnia Mieszkaniowa „NAFTOBUDOWA”;
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40A;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40 B;
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40C;
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40D;
- 6) MT Zarządca – Wspólnota Garaży od nr 1 do nr 16 i od nr 16 do nr 32 przy ul. Myśliwskiej;
- 7) MT Zarządca – Wspólnota Garaży od nr 17 do nr 31 położonych przy ul. Myśliwskiej;
- 8) MT Zarządca – Wspólnota Garaży od nr 49 do nr 67 położonych przy ul. Myśliwskiej;
- 9) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 41 przy ul. Nowohuckiej w Krakowie;
- 10) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 78 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 11) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 76 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 12) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 74 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 13) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 72 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 14) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 70 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 51a;
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 51b;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 51c;
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 51d;
- 19) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 57 i 59;
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Lipskiej 65 w Krakowie;
- 21) Wspólnota Mieszkaniowa Lipskiej 53;
- 22) Wspólnota Mieszkaniowa Lipskiej 57;
- 23) Wspólnota Mieszkaniowa Lipskiej 59;
- 24) Wspólnota Mieszkaniowa Lipskiej 61;
- 25) GREMAX – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 3 przy ul. Mały Płaszów w Krakowie;
- 26) GREMAX – Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mały Płaszów 4 w Krakowie;

- 27) GREMAX – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Lipskiej 55;
- 28) Wspólnota Mieszkaniowa Budynków przy ul. Lipskiej 49 i 51 w Krakowie;
- 29) Wspólnota Mieszkaniowa Budynków przy ul. Turka 27 w Krakowie;
- 30) Castelia Spółka Cywilna;
- 31) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku Nr 63 przy ul. Lipskiej w Krakowie;
- 32) Wspólnota Mieszkaniowa Wodna 28 ABC;
- 33) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Mały Płaszów 10;
- 34) Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Nr 1 przy ul. Mały Płaszów 1 w Krakowie;
- 35) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40;
- 36) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Koszykarskiej 21;
- 37) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Koszykarskiej 21c w Krakowie;
- 38) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Płaszowskiej 63;
- 39) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Myśliwskiej 76 w Krakowie;
- 40) Rodzinny Ogród Działkowy „Zakłady Futrzarskie”;
- 41) Wspólnota Mieszkaniowa Przewóz 13;
- 42) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Księdza Ignacego Stoszki 13;
- 43) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Księdza Ignacego Stoszki 9 i ul. Przewóz 9;
- 44) Wspólnota Garażowa Właścicieli Garaży od nr 43 do nr 50 i nr 72 w Zespole Garażowym III przy ul. Lipskiej w Krakowie;
- 45) Wspólnota mieszkaniowa Budynku nr 41 przy ul. Nowohuckiej w Krakowie;
- 46) Wspólnota Mieszkaniowa Parkowa Siódemka przy ul. Myśliwskiej 5, 5A, 5B.

3. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 umowy użyczenia pomieszczenia o pow. 14 m² w budynku stanowiącym siedzibę placówki położonym przy ul. Myśliwskiej 64, na nieruchomości szczegółowo opisanej w ust. 1, na czas oznaczony

tj. od dnia 1.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r., z NZOZ Kraków-Południe z przeznaczeniem na gabinet pomocy przedlekarskiej.

4. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 z siedzibą w Krakowie przy ul. Myśliwskiej 64.

5. Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 z siedzibą w Krakowie przy ul. Myśliwskiej 64 do:

1) uzyskania parafy głównego księgowego jednostki odnośnie przedmiotowych umów najmu i użyczenia;

2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 594 z późn.zm.) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.