

WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „PYCHOWICE – OGRÓD AKADEMICKI” W KRAKOWIE

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu opublikowano w Gazecie Wyborczej 19 lutego 2016 r.
Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu 19 lutego 2016 r.
Termin składania wniosków do planu, określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu upłynął z dniem 18 marca 2016 r.
W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym zestawieniu.

Lp.	DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (obręb Podgórze)	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU	UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - dotyczy wniosków nieuwzględnionych, częściowo uwzględnionych, lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	22.02.2016	[...]*	Proszę o przekształcenie działki nr 444 obr. 6 Podgórze na działkę budowlaną zabudowa jednorodzinna.	Działka nr 444 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 444 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
2	24.02.2016	[...]*	Nieruchomość nr 436 obr. 6 Podgórze. Jestem po trzech operacjach kręgosłupa i obydwóch kolanach. Nie mam na leczenie, ani na Rehabilitację (...). I to mnie zmusza do sprzedaży tej części. (...).	Działka nr 436 obr. 6 Podgórze	-	-	R.2	Pismo nie dotyczy zakresu planu miejscowego i dlatego nie stanowi wniosku i nie podlega rozpatrzeniu.
3	03.03.2016	[...]*	W przyszłości chciałabym przeznaczyć te działki pod zabudowę jednorodzinną.	Działka nr 375 obr. 7 Podgórze i działka nr 445 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2, R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działek: nr 375 obr. 7 Podgórze, nr 445 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działek pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
4	03.03.2016	[...]*	Dowiedziałam się z prasy, że na tym terenie gdzie znajduje się moja działka, planowane są inwestycje budowlane, jeśli są takie potrzeby Ja jestem gotowa to sprzedać. (...). Dlatego sprzedaż działki byłaby pomocna.	Działka nr 436 obr. 6 Podgórze	-	-	R.2	Pismo w zakresie sprzedaży działek nie dotyczy zakresu planu miejscowego i dlatego nie stanowi wniosku i nie podlega rozpatrzeniu.
5	02.03.2016	[...]*	Rejon ten obejmuje obszary cenne przyrodniczo, wchodzące w skład Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego oraz Obszar Natura 2000 Dębnicko-Tyniecki Obszar Łąkowy. Studium tereny te wyłącza z zabudowy. W związku z powyższym wnosimy o przeznaczenie całości terenu planu jako terenów	Cały obszar planu	uwzględniony częściowo		cały obszar planu	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu pod zieleni urządzoną – na części obszaru planu wyznaczono teren zieleni w parku krajobrazowym o symbolu ZN.1 o podstawowym przeznaczeniu pod zieleni urządzoną. Ze względu na specyfikę planu oraz formy ochrony przyrody występujące w granicach planu tj. obszar Natura 2000 – Dębnicko – Tyniecki obszar

Lp.	DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	NAZWIŚKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (obręb Podgórze)	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU	UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - dotyczy wniosków nieuwzględnionych, częściowo uwzględnionych, lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			zieleni urządzonej bez prawa jakiejkolwiek zabudowy, z zakazem stosowania ogrodzeń, ograniczeniem zainwestowania terenu do utrzymania istniejącej infrastruktury drogowej oraz małej architektury służącej obsłudze pieszo-rowerowego ruchu turystycznego i edukacji przyrodniczej. W celu ochrony muraw kserotermicznych i łąkowych, na obszarze ich występowania wprowadzenie zakazu nasadzeń drzew i krzewów oraz wymóg przeciwdziałania naturalnej sukcesji przez usuwanie drzew i krzewów samosiewnych.					łąkowy oraz Bielańsko – Tyniecki Park Krajobrazowy oraz zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium pozostałe obszary zostały przeznaczone pod Tereny rolnicze o symbolach R.1-R.3 o podstawowym przeznaczeniu pod łąki, pastwiska, Tereny lasów o symbolach ZL.1 i ZL.2 o podstawowym przeznaczeniu pod las. Wniosek nieuwzględniony w zakresie zakazu jakiejkolwiek zabudowy ponieważ w Terenie o symbolu ZN.1 zgodnie z obowiązującym Studium, dopuszcza się możliwość lokalizacji kawiarni o maksymalnej powierzchni zabudowy do 150m² oraz wiaty, altany i obiekty małej architektury, a w terenach o symbolu R.1 – R.3 – platformy widokowe o maksymalnej powierzchni zabudowy do 30m², budowle przystosowane do instalowania urządzeń pomiarowych i badawczych, pomosty. Wniosek uwzględniony w zakresie zakazu nasadzania nowych drzew, gdyż w ustaleniach projektu planu zakazuje się zalesiania terenów R.1 – R.3 i ZN.1. Ponadto zapisy projektu planu nie regulują możliwości przeciwdziałania naturalnej sukcesji naturalnej, wniosek w tym zakresie nie stanowi materii planistycznej i nie podlega rozpatrzeniu.
6	09.03.2016	[...]*	W związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu, zwracam się z prośbą o przekształcenie mojej działki nr 379 obr. 7 Podgórze na działkę budowlaną. Nadmieniam równocześnie, że o zmianę w przekształceniu tych terenów na tereny budowlane składałem stosowne pismo już od co najmniej 15 lat i za każdym razem zapewniano mnie, że mój wniosek zostanie wzięty pod uwagę przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Równocześnie informuję, że po drugiej stronie ulicy Zakrzowieckiej czyli w odległości 10m od mojej działki znajduje się osiedle domów jednorodzinnych i wielorodzinnych. Ogrody zaś akademickie powinny być planowane na terenach gminnych, a nie na terenach prywatnych. Decyzja o tym co będzie na mojej działce należy do mnie jako właściciela działki.	Działka nr 379 obr. 7 Podgórze		nieuwzględniony	R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 379 obr. 7 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i>. W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki na działkę budowlaną, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
7	09.03.2016	[...]*	W związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu, zwracam się z prośbą o przekształcenie mojej działki nr 379 obr. 7 Podgórze na działkę budowlaną. Nadmieniam równocześnie, że o zmianę w przekształceniu tych terenów na tereny budowlane składałem stosowne pismo już od co najmniej 15 lat i za każdym razem zapewniano mnie, że mój wniosek zostanie wzięty pod uwagę przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Równocześnie informuję, że po drugiej stronie ulicy Zakrzowieckiej czyli w odległości 10m od mojej działki znajduje się osiedle domów jednorodzinnych i wielorodzinnych. Ogrody zaś akademickie powinny być planowane na terenach	Działka nr 379 obr. 7 Podgórze		nieuwzględniony	R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 379 obr. 7 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i>. W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki na działkę budowlaną, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.

Lp.	DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (obwód Podgórze)	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU	UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - dotyczy wniosków nieuwzględnionych, częściowo uwzględnionych, lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			gminnych, a nie na terenach prywatnych. Decyzja o tym co będzie na mojej działce należy do mnie jako właściciela działki.					
8	09.03.2016	[...]*	Proszę o przekształcenie działki nr 379 obr. 7 Podgórze na działkę budowlaną. Zaznaczam, że w odległości 10m od wyżej wymienionej działki znajduje się osiedle domów jednorodzinnych i wielorodzinnych, co jest czynnikiem sprzyjającym zabudowie tej działki.	Działka nr 379 obr. 7 Podgórze		nieuwzględniony	R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 379 obr. 7 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki na działkę budowlaną, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
9	08.03.2016	[...]* [...]* [...]*	W związku z przystąpieniem do sporządzania planu miejscowego, jako właściciele działek, zwracamy się z wnioskiem o wzięcie pod uwagę naszych oczekiwań oraz planów co do działek będących naszą własnością. W celu zaspokojenia naszych potrzeb mieszkaniowych, ponieważ chcielibyśmy w przyszłości podjąć budowę domu na działkach. Plany miasta związane z powstaniem na tych terenach „Parku Akademickiego” koliduje z naszymi planami. W przypadku gdyby miasto cały teren objęty planem scalilo i przystąpiło do opracowywania planu wydzielenia części terenów pod budowy oraz podzieliło go równo w zależności od wielkości posiadanych terenów na wszystkich właścicieli terenu objętego planem właściciele ci mogliby w przyszłości zrealizować swoje plany. Prosimy o rozważenie naszych sugestii.	Działka nr 443 i działka nr 457/2 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działek: nr 443 i nr 457/2 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działek pod tereny zabudowy mieszkaniowej, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium. Ponadto informuję, że ewentualne scalenie działek, nie dotyczy procedury planistycznej i nie podlega rozpatrzeniu.
10	15.03.2016	[...]*	W związku z tym, że działki nr 219, 213/3 obr. 6 Podgórze znajdują się na planowanym mpzp, wnoszę o zakwalifikowanie ww. działek na działki budowlane pod budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr 219 i działka nr 213/3 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działek: nr 219 i nr 213/3 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działek pod tereny zabudowy mieszkaniowej, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
11	17.03.2016	[...]*	Zwracam się z prośbą o przekształcenie działek w miejscowości Kraków, dzielnica Podgórze obwód 6 działki 479 i 482 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MN lub MW do planu Ogród Akademicki. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.	Działka nr 479 i działka nr 482 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działek: nr 479 i nr 482 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działek pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej

Lp.	DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (obręb Podgórze)	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU	UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - dotyczy wniosków nieuwzględnionych, częściowo uwzględnionych, lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								wielorodzinnej, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
12	17.03.2016	Rada i Zarząd Dzielnicy VIII	Uwzględnić wykonanie ciągu pieszo – rowerowego pomiędzy ul. Zakrzowiecką i ul. Gronostajową wzdłuż potoku Zakrzowieckiego na dz. Nr 407/3 obr. 7 Podgórze planowanego do realizacji ze środków wydzielonych do dyspozycji Rady Dzielnicy VIII.	Działka nr 407/3 obr. 7 Podgórze	uwzględniony		KDX.1	
13	17.03.2016	[...]*	Obszar na którym znajduje się działka nr 213/4 obr. 6, będącą własnością Domu Zakonnego pod wezwaniem św. Franciszka Salezego w Krakowie, jest objęty programem Natura 2000, co uniemożliwiało nam wykorzystanie przedmiotowej działki do prowadzenia działalności statutowej, tj. działalności edukacyjno – duszpasterskiej. Teraz ma tam powstać Ogród Akademicki. W związku z tym, jako kościelna osoba prawna, na podstawie art. 42 ust. 1 i art. 41 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej, wnosimy o wyłączenie działki o numerze 213/4 z programu „Natura 2000” i z programu „Ogród Akademicki” i wpisanie jej do planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa jako terenu budowlanego z możliwością prowadzenia usług.	Działka nr 213/4 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2, KDD.1	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 213/4 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki pod tereny zabudowy usługowej, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
14	16.03.2016	[...]*	Wnoskuje o możliwość przekształcenia działki nr 379 obr. 7 Podgórze, na budowlaną bądź o informacje w razie odmowy kiedy dana działka zostanie wykupiona od właścicieli i za jaką kwotę, bo przecież nie zamienicie Państwo budować na tym terenie ogrodu botanicznego na prywatnych gruntach? ww. działka znajduje się w pobliżu ul. Zakrzowieckiej z której mogłaby być poprowadzona do niej droga dojazdowa.	Działka nr 379 obr. 7 Podgórze		nieuwzględniony	R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 379 obr. 7 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki pod tereny zabudowy, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium. Kwestia dotycząca ewentualnego wykupu działek nie stanowi zakresu planu miejscowego i dlatego w tej części nie stanowi wniosku i nie podlega rozpatrzeniu.
15	16.03.2016	[...]*	Zgodnie z obowiązującym Studium, ze względu na wysokie walory przyrodniczo – krajobrazowe a także położenie w jednym z kluczowych korytarzy przewietrzania Miasta wnoszę o objęcie całego obszaru planu terenami zieleni nieurządzonej z zakazem zabudowy oraz wyznaczenia dróg, z wyłączeniem ciągu pieszo – rowerowego łączącego osiedle Pychowice z terenami III Kampusu UJ.	Cały obszar planu	uwzględniony częściowo		cały obszar planu	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia ciągu pieszo-rowerowego o symbolu KDX.1 łączącego ul. Zakrzowiecką z ul. Gronostajową. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia całego obszaru na tereny zieleni nieurządzonej ponieważ w obszarze planu wyznaczono poszczególne tereny: – Tereny zieleni w parku krajobrazowym o podstawowym przeznaczeniu pod zieleni urządzoną (ZN.1), – Tereny rolnicze o podstawowym przeznaczeniu pod łąki, pastwiska (R.1-R.3), – Tereny lasów o podstawowym przeznaczeniu pod las (ZL.1-ZL.2). Wniosek nieuwzględniony w zakresie zakazu zabudowy na całym obszarze planu gdyż zgodnie z obowiązującym Studium w terenie o symbolu ZN.1

Lp.	DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (obręb Podgórze)	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU	UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - dotyczy wniosków nieuwzględnionych, częściowo uwzględnionych, lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								dopuszcza się możliwość lokalizacji kawiarni o maksymalnej powierzchni zabudowy do 150m ² , wiaty, altany, obiekty małej architektury. Ponadto wzdłuż zachodniej granicy planu, istniejącą ul. Skotnicką, wyznaczono drogę publiczną klasy dojazdowej o symbolu KDD.1.
16	15.03.2016	[...]*	Działka numer 357 jest działką rolną. Wnoszę o zmianę jej przeznaczenia i przekwalifikowanie jej – co najmniej w 75% na działkę budowlaną. Jest to ogromnie przykre dla mnie jako właściciela, że po drugiej stronie ul. Zakrzowieckiej jest teren budowlany. (...). Zwracam się do Pana Prezydenta z prośbą, aby uwzględnił mój wniosek. Jestem osobą z licznymi problemami zdrowotnymi i chciałabym, aby ta nieruchomość mogła stać się działką budowlaną.	Działka nr 357 obr. 7 Podgórze		nieuwzględniony	R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 357 obr. 7 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki na teren budowlany, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
17	15.03.2016	[...]*	Proszę o przeanalizowanie wniosku o przeznaczeniu działki nr 367/2 na cele budowlane – budownictwo jednorodzinne. Nadmieniam że działka 367/2 powstała z podziału działki 367 w roku 2003 na działki 367/1 i 367/2. Działka 367/1 została pozyskana dla realizacji inwestycji pod cele „Inwestycje publiczne” ul. Gronostajowa z infrastrukturą.	Działka nr 367/2 obr. 7 Podgórze		nieuwzględniony	R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 367/2 obr. 7 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
18	15.03.2016	[...]*	Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną.	Działka nr 458/1 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 458/1 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki na działkę budowlaną, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
19	15.03.2016	[...]*	Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	Działka nr 458/1 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 458/1 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki na działkę budowlaną, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
20	15.03.2016	[...]*	Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną (...).	Działka nr 458/1 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr 458/1 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej,

Lp.	DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (obwód Podgórze)	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNISKÓW DO PLANU		PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU	UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - dotyczy wniosków nieuwzględnionych, częściowo uwzględnionych, lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki na działkę budowlaną, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
21	15.03.2016	[...]*	Z uwagi na rozpoczętą procedurę sporządzania miejscowego planu dla terenów ul. Skotnickiej, Gronostajowej, wnoszę o przeznaczenie działek na cele budowlane (inwestycyjne). Większość ww. nieruchomości posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej (ul. Skotnicka, Gronostajowa). Dodatkowo działki nr 18-23 obr. 38 Podgórze znajdują się poza obszarem Natura 2000. Poza tym uzbrojenie terenu jest możliwe. W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.	Działki nr: 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 obr. 38 Podgórze		nieuwzględniony	R.1	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działki nr: 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 obr. 38 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działek na cele budowlane, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
22	14.03.2016	[...]*	Wnoszę taki wariant: proszę połączyć ul. Gronostajową z ul. Zakrzowiecką przy cmentarzu, a potem Jemiołową do ul. Tynieckiej w Pychowicach. Byłoby wspaniale gdyby autobus jeździł tą trasą, szczególnie koło cmentarza w Pychowicach, gdzie trzeba iść prawie 2km pieszo. W 2007 r. było napisane w gazecie, że będzie przedłużona linia 178 do cmentarza w Krakowie, gdzie taki szmat drogi trzeba iść.	Połączenie ul. Gronostajowej z ul. Zakrzowiecką	uwzględniony częściowo		KDX.1	Pismo stanowi wniosek jedynie w zakresie połączenia ul. Gronostajowej z ul. Zakrzowiecką. W projekcie planu utrzymuje się istniejący ciąg pieszy, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny ciąg pieszy, oznaczony symbolem KDX.1. Pozostałe ulice wymienione we wniosku znajdują się poza obszarem projektu planu i dlatego w tej części pismo nie stanowi wniosku i nie podlega rozpatrzeniu. Ponadto organizacja ruchu drogowego nie dotyczy zakresu planu i także nie podlega rozpatrzeniu.
23	18.03.2016	Uniwersytet Jagielloński w Krakowie	Uniwersytet Jagielloński zwraca się z prośbą o uwzględnienie w miejscowym planie zapisów zawartych w opracowaniu pod nazwą „Zarys koncepcji Parku Akademickiego” stanowiącego załącznik do wniosku. Ponadto w pełni zgadzamy się z zapisami „Analizy zasadności przystąpienie do sporządzanego planu” i wnioskuję o utrzymanie założeń zawartych w tym opracowaniu.	Cały obszar planu	uwzględniony		cały obszar planu	
24	18.03.2016	[...]*	Wnioskuję o przekwalifikowanie działek z przeznaczenia ZR na działki budowlane.	Działki nr 36/1 obr. 38 Podgórze, 387 i 373 obr. 7 Podgórze		nieuwzględniony	R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działek: nr 36/1 obr. 38 Podgórze, nr 387 i nr 373 obr. 7 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działek na działki budowlane, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium.
25	15.03.2016	[...]*	Proszę o wciągnięcie przedmiotowej działki do planu Pychowice. Linia proponowana w mpzp – Pychowice przebiega wzdłuż granicy tej działki. W przyszłości działkę chciałbym przeznaczyć na cele budowlane, a teren w pobliżu jest uzbrojony i zabudowany domami	Działka nr 204/1 obr. 6 Podgórze		nieuwzględniony	R.2	Pismo stanowi wniosek jedynie w części działki nr 204/1 obr. 6 Podgórze, objętej projektem planu. Pozostała część działki znajdują się poza obszarem projektu planu i dlatego w tej części pismo nie stanowi wniosku i nie podlega rozpatrzeniu. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony

Lp.	DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (obwód Podgórze)	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU	UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - dotyczy wniosków nieuwzględnionych, częściowo uwzględnionych, lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			jednorodzinny. Proszę o pozytywne rozpatrzenie wniosku.					zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla części działki: 204/1 obr. 6 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działki na cele budowlane, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium. Odnośnie zmiany granic projektu planu informuję, że Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę Nr XXXVI/614/16 z dnia 3 lutego 2016 r. w której określiła granice obszaru objętego planem. Uwzględnienie wniosku wymagałoby podjęcia przez Radę Miasta Krakowa odrębnej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu w nowych granicach i jednocześnie do powtórzenia od początku procedury planistycznej.
26	18.03.2016	[...]*	Składamy stanowczy sprzeciw przeciwko wprowadzeniu działek w obszar Ogrodu Akademickiego. Sprzeciw ten podyktowany jest racją taką iż są to moje jedyne działki, które chciałabym przeznaczyć na zabudowania dla siebie lub ich przekształcenie na zabudowę wielorodzinną. Ewentualny kompromis widzę w wykupie tych gruntów w cenie gruntów budowlanych bym mogła zakupić inne w tym samym celu.	Działki nr 389 i 355 obr. 7 Podgórze		nieuwzględniony	R.3	W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4). Studium wskazuje jako główną funkcję i kierunek zagospodarowania terenu dla działek nr: 389 i 355 obr. 7 Podgórze - Teren zieleni nieurządzonej, oznaczony symbolem ZR. Funkcja podstawowa dla tego terenu to: <i>różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne</i> . W związku z powyższym, przeznaczenie ww. działek pod tereny zabudowy wielorodzinnej, byłoby w sprzeczności z kierunkami wyznaczonymi w Studium. Kwestia dotycząca ewentualnego wykupu działek nie stanowi zakresu planu i dlatego w tej części nie stanowi wniosku i nie podlega rozpatrzeniu.

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączyła Joanna Karaś - Janik, inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.

Załączniki:

- Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie (znajduje się w dokumentacji planistycznej).

Wyjaśnienia uzupełniające:

- Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:
 - Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego w dniu sporządzenia planu,
 - planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Pychowice – Ogród Akademicki”,
 - ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579.).
- Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pochodzą z edycji projektu planu przygotowanego do skierowania do opiniowania i uzgodnień zgodnie z art. 17 ust. 6 ustawy. Te ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy. Rozpatrzenie wniosków nie jest rozstrzygnięciem ostatecznym, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o ostatecznych rozstrzygnięciach w planie.
- Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.