

ZARZĄDZENIE Nr 2871/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 28.10.2016 r.

w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej (poprzez ich sprostowanie) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. Blachnickiego 2/ Wiślisko 1 w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579), art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1892), § 1 i § 2 Uchwały Rady Miasta Krakowa nr LV/699/08 z dnia 22 października 2008 r. w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomościach wspólnych (poprzez ich sprostowanie), w których Gmina Miejska Kraków jest właścicielem lokali oraz ponoszenia kosztów tych działań (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008 r. nr 750, poz. 5294, nr 837, poz. 6189, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2012 r. poz. 2454) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na:

- 1) zmianę wysokości udziałów bez spłat i dopłat w nieruchomości wspólnej, a to w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Krakowie, jedn. ewid. Śródmieście, obr. 17, stanowiącej działki nr 223/1, zabudowanej budynkiem przy ul. Ks. Blachnickiego 2/Wiślisko 1, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00083476/7 oraz we współwłasności części wspólnych budynku nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali, a także zmianę powierzchni lokali wyodrębnionych;
- 2) udzielenie każdoczesnemu Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej pełnomocnictwa do dokonania czynności opisanych w pkt 1.

§ 2. Zmiana wysokości udziałów opisana w § 1 pkt 1 zostanie dokonana zgodnie z rozliczeniem wysokości udziałów określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Gmina Miejska Kraków.

2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4. Środki finansowe na opłaty notarialne i sądowe zostały zabezpieczone w ramach zadania ML/WMW/10 dział 700 rozdz. 70095 § 4300 GWSMK – kwota 500 zł (zabezpieczone w ramach umowy z dnia 15 stycznia 2016 r. nr W/I/229/GS/8/2016, W/II/1/GS/1/2016) oraz ML/WMW/10 dział 700 rozdz. 70095 § 4610 GWSMK – kwota 2 300 zł.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.