

Wywieszenie od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych - Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka” oraz osób fizycznych.

Udział w nieruchomości wspólnej		- Numer działki - Pow. w ha - Obręb - Księga wieczysta - Położenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	- Wartość nieruchomości w zł	Cena z bonifikatą w zł	Nabywca, właściciel lokalu nr...
Licznik udziału	Mianownik udziału			- Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł		
		nr 132/19 0,4380 ha obr 9 Nowa Huta KR1P/00332995/2 ul. Fatimska zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym nr 20	Przedmiotowa działka nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kraków (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 46 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności. Ponadto działka znajduje się w granicach obszaru w stosunku do którego Rada	3 364 103,00 zł. 2 210 216,00 zł.	Łączna cena 67 282,08 zł.	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jutrzenka” os. Jagiellońskie 19 31-834 Kraków + właściciele lokali

			Miasta Krakowa podjęła Uchwałę Nr CXVI/1820/14 z dnia 24 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital”. Proponowanym przeznaczeniem dla przedmiotowego terenu są w przeważającej części tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW, a w pozostałej części tereny zieleni urządzonej ZP.			
149151	362908				27 652,15	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jutrzenka” pozostałe lokale mieszkalne
6442	362908				1 194,33	3
5638	362908				1 045,27	4
6980	362908				1 294,07	7
6367	362908				1 180,42	9
5499	362908				1 019,50	11
6303	362908				1 168,56	12
5556	362908				1 030,07	15
6347	362908				1 176,71	16

5391	362908				999,48	19
6669	362908				1 236,41	20
5882	362908				1 090,51	21
6816	362908				1 263,67	22
5519	362908				1 023,21	23
6643	362908				1 231,59	24
6524	362908				1 209,53	26
6487	362908				1 202,67	30
5483	362908				1 016,53	31
6487	362908				1 202,67	34
5556	362908				1 030,07	35
6385	362908				1 183,76	36
5512	362908				1 021,91	37
5312	362908				984,83	39
6627	362908				1 228,63	40

5594	362908				1 037,11	41
6753	362908				1 251,99	42
5532	362908				1 025,62	43
6661	362908				1 234,93	44
5511	362908				1 021,72	45
6476	362908				1 200,63	48
5495	362908				1 018,76	49
5876	362908				1 089,39	51
6632	362908				1 229,55	52
5691	362908				1 055,09	53
6478	362908				1 201,00	54
6633	362908				1 229,74	56

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej
2. Cena sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.