

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polozenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 231/6	75 - Podgórze	KR1P/001 90602/3	Działka nr 231/6, obręb 75 – Podgórze podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec-Wschód”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXV/1554/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3.11.2010 r. i znajduje się w: Terenach zieleni (ZP), Terenach rolniczych z możliwością zalesienia (RL), Terenach dróg publicznych – drogi dojazdowe (KDD), Terenach dróg publicznych – drogi lokalne (KDL) i Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1). Przeznaczony do oddania w dzierżawę obszar położony jest w Terenach dróg publicznych – drogi dojazdowe i w Terenach rolniczych z możliwością zalesienia.	przy ul. Podgóрки Tynieckie Przedmiotowy teren w części pozostaje ogrodzony łącznie z działką sąsiednią i zagospodarowany jest wiatą śmietnikową oraz jako droga dojazdowa, podwórze i zieleń przydomowa, zaś w pozostałym zakresie stanowi obszar ogólnodostępny, porośnięty trawą i drzewami,	0,0008 0,0027 0,0031 0,0309	wiata śmietnikowa droga dojazdowa podwórze zieleń przydomowa	1,04 zł/1m2/m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m2/m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m2/m-c + 23%VAT 0,26 zł/1m2/rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 37,64 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.