

ZARZĄDZENIE Nr 2549/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 29.09.2016 r.

w sprawie rozwiązania stosunku prawnego użytkowania wieczystego ułamkowych części nieruchomości położonych w obrębie 16 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście przy ul. Świtezianki i ul. Stanisława Jachowicza w Krakowie – poprzez zawarcie aktu notarialnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774, poz. 1777 z 2016 r. poz. 65, 1250 i 1271) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się rozwiązać stosunek prawny użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących działki nr 101/2 o pow. 0,0136 ha oraz nr 101/4 o pow. 0,0020 ha powstałe z podziału działki nr 101/1 o pow. 0, 1528 ha położonych w obrębie 16 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście, objętych księgą wieczystą Nr KR1P/00166839/6 nawiązany aktem notarialnym Rep. A Nr 5715/94 z 24.08.1994 r. ze Spółdzielnią Mieszkaniową Wspólnota - Członkowie Oczekujący, w zakresie którego następowało zbycie udziałów w wymienionym prawie w związku z wydzielaniem i zbywaniem lokali mieszkalnych – stosownie do zawartych aktów notarialnych :

- 1) odnośnie udziału 367/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 27 listopada 2001 r. Rep. A Nr 8595/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 2) odnośnie udziału 383/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 27 listopada 2001 r. Rep. A Nr 8606/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 3) odnośnie udziału 181/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 27 listopada 2001 r. Rep. A Nr 8613/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 4) odnośnie udziału 741/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 28 listopada 2001 r. Rep. A Nr 8635/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 5) odnośnie udziału 357/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 28 listopada 2001 r. Rep. A Nr 8645/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 6) odnośnie udziału 342/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 28 listopada 2001 r. Rep. A Nr 8651/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 7) odnośnie udziału 364/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 3 grudnia 2001r. Rep. A Nr 8745/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 8) odnośnie udziału 334/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 3 grudnia 2001r. Rep. A Nr 8753/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 9) odnośnie udziału 189/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 3 grudnia 2001r. Rep. A Nr 8760/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),

- 10) odnośnie udziału 224/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 3 grudnia 2001r. Rep. A Nr 8766/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 11) odnośnie udziału 382/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 5 grudnia 2001r. Rep. A Nr 8902/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 12) odnośnie udziału 364/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 5 grudnia 2001r. Rep. A Nr 8890/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 13) odnośnie udziału 419/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 5 grudnia 2001r. Rep. A Nr 8896/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 14) odnośnie udziału 2156/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 6 grudnia 2001r. Rep. A Nr 9004/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne (garażu) oraz umowa przeniesienia własności),
- 15) odnośnie udziału 355/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 6 grudnia 2001r. Rep. A Nr 8996/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 16) odnośnie udziału 367/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 6 grudnia 2001r. Rep. A Nr 9016/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne (lokalu użytkowego) oraz umowa przeniesienia własności),
- 17) odnośnie udziału 721/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 18 grudnia 2001r. Rep. A Nr 9529/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 18) odnośnie udziału 230/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 14 stycznia 2002r. Rep. A Nr 600/2002 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 19) odnośnie udziału 197/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 30 stycznia 2002r. Rep. A Nr 1175/2002 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 20) odnośnie udziału 368/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 12 grudnia 2001r. Rep. A Nr 9218/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne (lokalu użytkowego) oraz umowa przeniesienia własności),
- 21) odnośnie udziału 363/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 18 grudnia 2001r. Rep. A Nr 9523/2001 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz umowa przeniesienia własności),
- 22) odnośnie udziału 412/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 9 października 2003r. Rep. A Nr 10381/2003 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowa przeniesienia własności),
- 23) odnośnie udziału 184/10000 części nieruchomości, aktem notarialnym z dnia 23 lipca 2007r. Rep. A Nr 11712/2007 (umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu, umowa przeniesienia własności oraz protokół Nr: 2752/2008 z dnia 21 lutego 2008 r.)

2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz dokonania wpisów we właściwych księgach wieczystych poniesie Gmina Miejska Kraków

§ 2. Środki finansowe na realizację wydatków Gminy Miejskiej Kraków, o których mowa w § 1 pkt 2 zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na 2016 r.:

1) Taksa notarialna zabezpieczona została umową Nr W/I/229/GS/8/2016 z dnia 15.01.2016 r. zawartą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Knuplerz & Knuplerz Notariusze Spółka Partnerska z siedzibą w Krakowie.

2) Koszty sądowe - Dział 700 rozdział 70005 § 4610 zadanie GS/GNG/22 GWSMK „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków” – wydatek strukturalny „0” – kwota 220 zł - wpisy w księdze wieczystej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.