

Wykaz
nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Lindego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży zgodnie z art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	252/6	0,1739	1 jednostka ewidencyjna Krowodrza	KR1P/00481477/4	ul. Lindego działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Działka nr 252/6 obr. 1 Krowodrza nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014r.) znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 40 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	1 026 940,50 zł (podatek VAT nie podlega)

- I-sza rata ceny nieruchomości w wysokości 308 140,50 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,
- pozostała kwota 718 800,00 zł rozłożona zostaje na 120 rat, każda płatna po 5 990,00 zł w terminach miesięcznych, licząc od daty zawarcia aktu notarialnego wraz z oprocentowaniem od niespłaconej części ceny liczoną na dzień dokonania wpłaty lub w przypadku braku wpłaty na termin płatności, przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP z uwzględnieniem zmian wysokości stopy redyskonta weksli zachodzących w okresie za który wyliczane jest oprocentowanie.
- Powyższe kwoty są płatne na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Cena gruntu obowiązuje do zakończenia spłaty rat.
- Kwota 718 800,00 zł wraz z odsetkami podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości objętej KW KR1P/00481214/3, składającej się z działki nr 252/7 obr.1 Krowodrza stanowiącej własność Spółdzielni.
- Odsetki za opóźnienie regulują przepisy kodeksu cywilnego.