

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 372/16	49-Nowa Huta	KR1P/00 486899/3	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Czyżyny” zatwierdzonego uchwałą nr LXXI/1032/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 10.04.2013 r. i znajduje się w Terenach Zabudowy Usługowej – usługi oznaczonych na rysunku planu symbolem U.18.	ul. Gałczyńskiego Działka w części zabudowana budynkiem portierni, w części utwardzona i użytkowana jako plac manewrowy/droga dojazdowa/dojście, w części stanowiąca zieleniec.	0,0090 0,0136 0,0025	budynek portierni(skład) plac manewrowy/droga dojazdowa/dojście zielen (rolniczy do 1000m ²)	1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,23 zł/1m ² /rok + 23%VAT <hr/> wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 181,32 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.