

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Szyszko-Bohusza przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016 r. poz. 65).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2 3	235/2 245/1 245/2	0,0015 0,0040 0,0004 Łącznie 0,0059	17 jednostka ewidencyjna Krowodrza	KR1P/00188755/3	ul. Szyszko-Bohusza działki 235/2, 245/2 o nieregularnym kształcie działka nr 245/1 w kształcie wydłużonego prostokąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXVII/1132/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2009r. gdzie znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 15MN.	400,75 zł	23 644,50 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 5 438,24 zł brutto: 29 082,74 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 246/1, 246/2 o łącznej pow. 0,0356 ha.

1. Cena nieruchomości 29 082,74 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemdziesiąt dwa złote 74/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 5 438,24 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul.Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.