

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Część działki nr 58/4	21 – Nowa Huta	KR1P/0025400 4/8	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ruszcza”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXI/1061/09 Rady Miasta Krakowa z 23.09.2009 r. Zgodnie z zapisami planu znajduje się w Terenach Zabudowy Mieszkaniowej Jednorodzinnej –MN.	ul. Jeziorko Teren stanowiący drogę dojazdową/dojście oraz zieleń przydomową.	0,0006 0,0009	zieleń przydomowa droga dojazdowa/dojście	0,26 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 3,64 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.