

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 14/224	4 - Śródmieście	KR1P/0040 6241/2	Przedmiotowy teren znajduje się w granicach obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ugorek-Wschód” przyjętym uchwałą nr LXXVI/1105/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12.06.2013 r. W ww. planie działka nr 14/224 obr. 4-Śródmieście przeznaczona jest w części pod tereny zieleni urządzonej ZP.2, w części pod tereny zespołów garażowych KG.1 oraz w części pod tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe KDD.1.	rejon ulic Spadochroniarzy i ul. Seniorów Lotnictwa  część nieruchomości gruntowej pod obiektem blaszanym	0,0015	skład (grunt pod obiektem nr 12)	1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  26,40 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 14/224	4 - Śródmieście	KR1P/0040 6241/2	jw.	rejon ulic Spadochroniarzy i ul. Seniorów Lotnictwa  część nieruchomości gruntowej pod fragmentem garażu blaszanego	0,00135	garaż (grunt pod fragmentem obiektu nr 26)	2,81 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  37,94 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.