

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | cele dzierżawy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|----|--------------------------|------------------|------------------|--|--|-----------------------------|------------------------------------|--|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 39/4 | 62 - Śródmieście | KR1P/0007 5308/0 | Przedmiotowa działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan nie jest na tym terenie sporządzany. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej nr 2 w terenach oznaczonych symbolem UM – tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | ul. Garncarska Ww. działka zabudowana jest w części budynkiem stanowiącym zespół 6 boksów garażowych. Postępowaniem objęty jest grunt pod jednym z tych boksów. | 0,0020 | garaż (grunt pod boksem garażowym) | 2,81 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 56,20 zł + 23% VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 39/4, obr. 62 – Śródmieście stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków i jednocześnie w udziale oddana jest we współużytkowanie wieczyste. Do dzierżawy zostaje przeznaczony obszar działki nr 39/4, obr. 62 – Śródmieście wskazany w kolumnie 7 w zakresie udziału nieobciążonego prawem użytkowania wieczystego.