

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 735/1	4 - Śródmieście	KR1P/0018 7936/9	Działka nr 735/1, obr. 4 – Śródmieście podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogilska – Chałupnika” w Krakowie zatwierdzonego uchwałą nr LXIV/929/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 09.01.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 22.01.2013 r., poz. 863) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej i usług – 6MU.	ul. Ostatnia  Działka nr 735/1 jest wykorzystywana jako droga dojazdowa oraz w niewielkiej części jako zieleń.	0,0070  0,0010 <hr/> 0,0080	droga dojazdowa  zieleń przydomowa	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  0,52 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  <hr/> wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  27,73 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.