

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 117/31	2 – Nowa Huta	KR1P/00371744/3	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.), znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 45, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.	ul. Romana Dmowskiego	0,0006	zieleń przydomowa	0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 117/56		KR1P/00371744/3		Teren stanowiący zieleń przydomową oraz drogę dojazdową/dojście	0,0013	droga dojazdowa/dojście	0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT	
	część działki nr 116/34		KR1P/00506475/2			0,0035	zieleń przydomowa	0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT	
						0,0025	zieleń przydomowa	0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 7,05 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.