

ZARZĄDZENIE Nr 998/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.04.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Kuźnicy Kollątajowskiej, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 844/7 o pow. 0,0859 ha położona w obrębie 29 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00171603/1, działka nr 175 o pow. 0,0395 ha oraz działka nr 188 o pow. 0,0163 ha obie położone w obr. 43 Krowodrza i objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00242059/1, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 350,79 m², przy czym pasem o szerokości 4,00 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x Dn 250 wraz z komorami ciepłowniczymi 1NKXII i 1NKXII/2400 oraz pasem o szerokości 2,40 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza ciepłego 2 x Dn 65, a także ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia,

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 23 435,19 złotych brutto (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta trzydzieści pięć złotych 19/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 382,19 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 23 435,19 złotych brutto (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta trzydzieści pięć złotych 19/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejskiej Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00171603/1 oraz Nr KR1P/00242059/1 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

