

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 20/2	52-Śródmieście	KR1P/00004079/7	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden miejscowy plan nie jest dla tego obszaru sporządzany. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) wnioskowana do dzierżawy działka znajduje się w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Bujwida Odoną Nieruchomość gruntowa ogrodzona i zagospodarowana łącznie z działką nr 20/1 zabudowaną budynkiem przy ul. Bujwida Odoną 6, wykorzystywana jako dojście, w tym miejsce pod trzepak, zieleń, w niewielkiej części wybetonowana przeznaczona pod kosze na odpady komunalne.	0,0070 0,0246 0,0007 0,0323	dojście, w tym teren pod istniejącym trzepakiem (droga dojazdowa) zieleń (zieleń przydomowa) lokalizacja i użytkowanie wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,52 zł/ 1m ² /rok + 23% VAT 1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 50,28 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.