

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0244	ogródek działkowy nr 34 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,68 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0245	ogródek działkowy nr 56 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,70 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0254	ogródek działkowy nr 111 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,87 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0255	ogródek działkowy nr 123 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,89 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0396	ogródek działkowy nr 125a (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,59 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
6.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0231	ogródek działkowy nr 186 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,43 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
7.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0253	ogródek działkowy nr 193 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,85 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

8.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0245	ogródek działkowy nr 255 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,70 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
9.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0248	ogródek działkowy nr 261 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,75 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

1. Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.))= przedmiotowa działka znajduje się w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZR – Tereny zieleni nieurządzonej, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu IT – Tereny infrastruktury technicznej, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności oraz w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu KD – Tereny komunikacji.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
4. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.