

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 89/5	17- Podgórze	KR1P/001 91150/6	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Myśliwska” zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIV/1540/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 20.10.2010 r. i znajduje się z terenach zabudowy mieszkaniowej o symbolu 4MN/W. Ponadto, działka nr 89/5 znajduje się w terenie dla którego została podjęta Uchwała Nr CXIX/1884/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 22.10.2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Koszykarskiej”.	przy ul. Gumniska część nieruchomości gruntowej przygrodzona łącznie z działką sąsiednią nr 89/1 i zagospodarowana w części pod obiektami gospodarczymi oraz jako dojście i zieleń przydomowa	0,0008 0,0016 0,0176	pod obiektami gospodarczymi (skład) dojście (droga dojazdowa) zieleń przydomowa	1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 22,88 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.